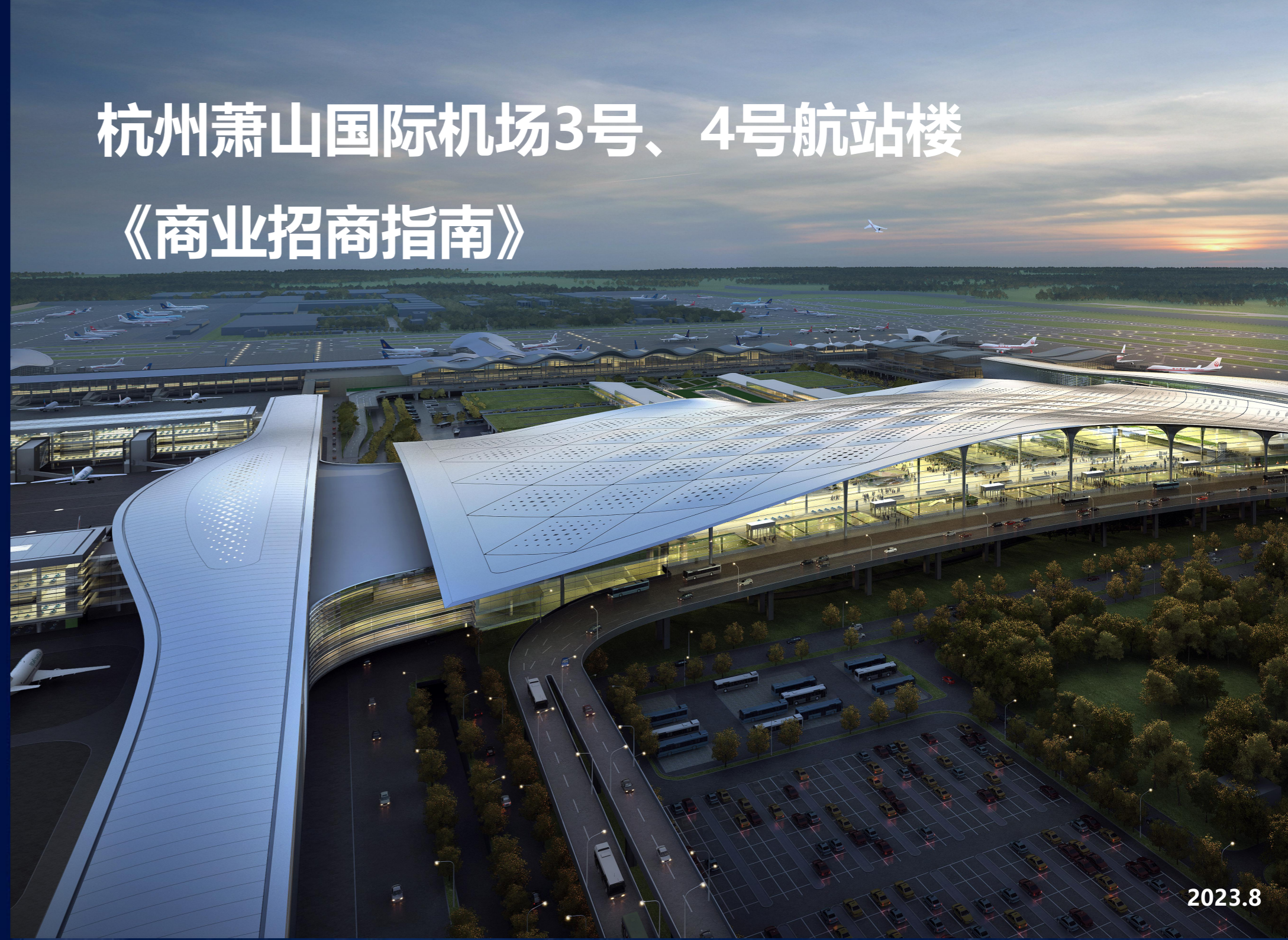




杭州萧山国际机场3号、4号航站楼

《商业招商指南》



招商单位：浙江空港商业经营管理有限责任公司

招商及场地踏勘联系人：

劳先生 电话（同微信）：181-0659-0727

钱女士 电话（同微信）：138-0579-1809

杭州市萧山区空港大道杭州萧山国际机场交通中心空港大厦C座4楼

Hangzhou International Airport

杭州萧山国际机场

杭州萧山国际机场位于浙江省杭州市东部,距市中心27公里,是中国重要的干线机场、国际定期航班机场、对外开放的一类航空口岸和国际航班备降机场,是浙江省第一空中门户。

机场按照“一次规划、分期建设”的原则,分近、中、远三期实施建设。机场一期工程占地7260余亩,1997年7月正式动工,2000年12月28日建成通航。二期工程于2007年11月开工建设,新建国际航站楼、第二国内航站楼和第二跑道,2012年12月30日全部建成投运。三期工程于2018年启动,包括新建航站楼、陆侧交通中心、旅客过夜用房工程、能源中心工程等。2022年9月22日,杭州机场三期项目一阶段正式投运,成为华东地区仅次于浦东机场的第二大航空枢纽。



机场吞吐量总览

Airport Throughput Overview

2019 年共完成旅客吞吐量

4010.8万人次

(其中国际、地区旅客 548.16 万人次)

跃升至“4000万级”全球最繁忙机场行列

货邮吞吐量

69万吨

航班起降量 29.1 万架次

截至2019年底，机场有定期航点

190个

(其中国际、地区航点62个)，航线网络通达五洲。



4号航站楼项目总览

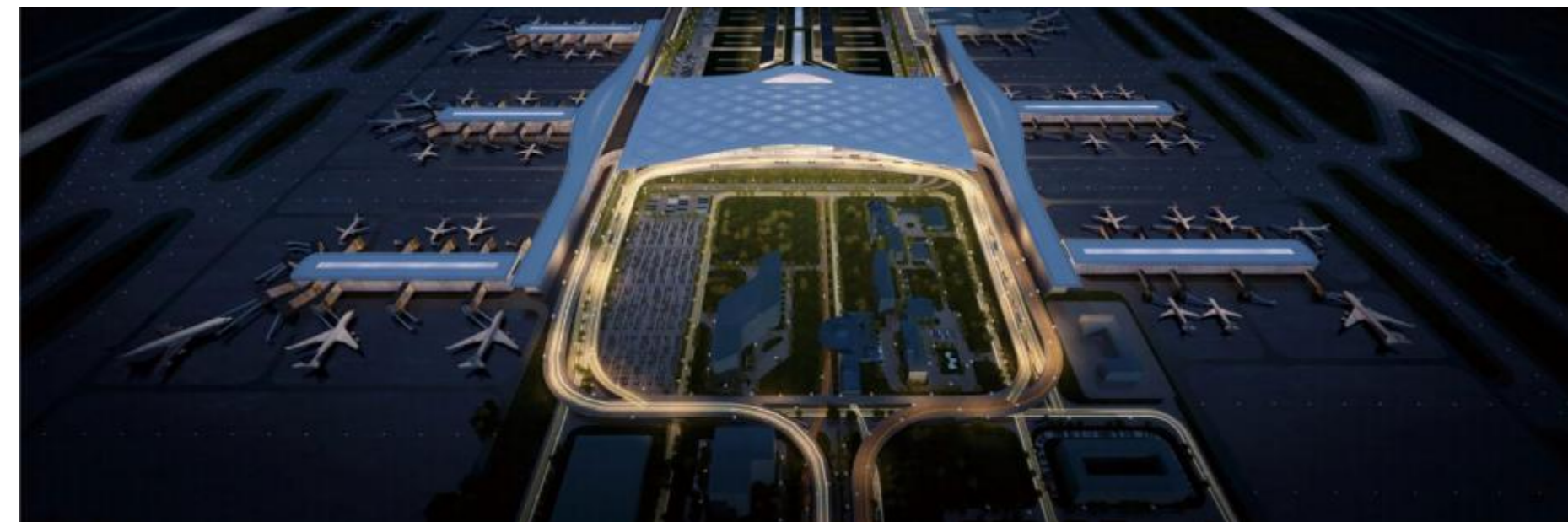
Terminal 4 Project Overview

2023年，第十九届亚洲运动会将在杭州举办，为全面立足习总书记对“中国新时代·杭州新亚运”的定位嘱托，全力以赴顺利迎接并成功保障本届国际赛事。作为标志性工程、重大交通基础设施配套的杭州机场三期项目，已于2018年10月19日正式启动建设，2022年9月投运。



4号航站楼效果图

Terminal 4 Design Sketch



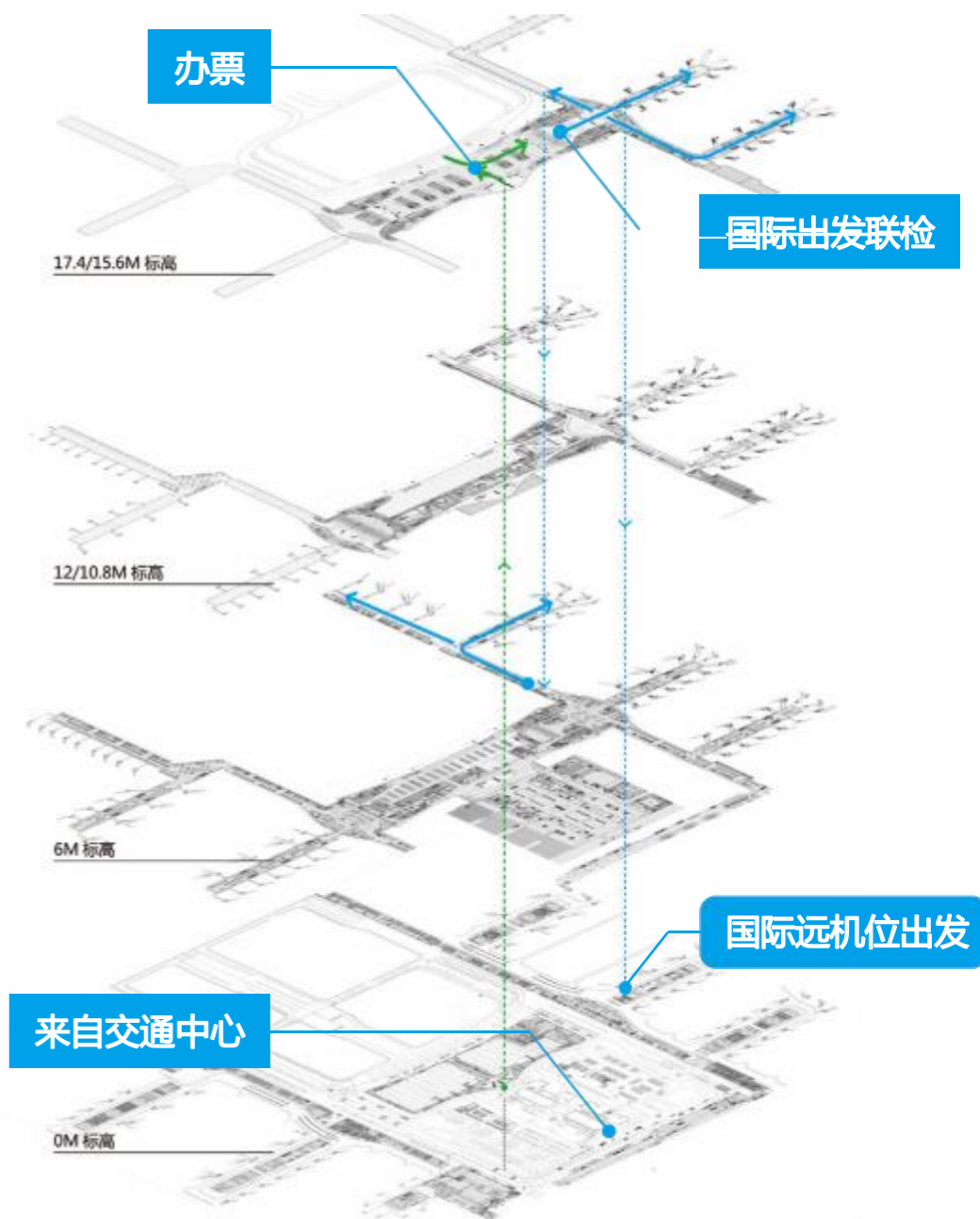


4号航站楼分层简介

Brief Introduction Of Terminal 4 Layering

国际出发

Int Departure



4号航站楼分层简介

Brief Introduction Of Terminal 4 Layering

国际到达

Int Arrival

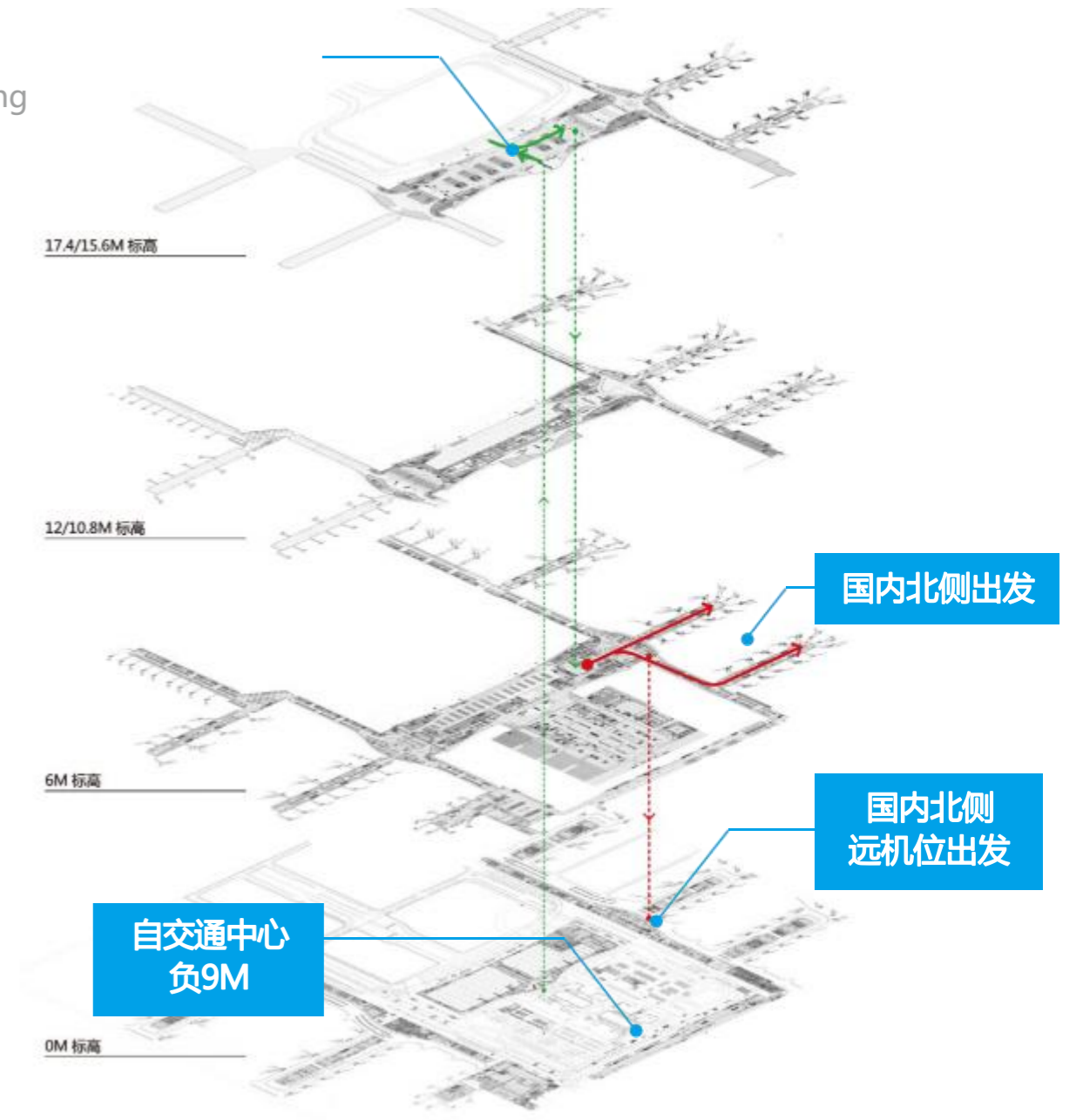


4号航站楼分层简介

Brief Introduction Of Terminal 4 Layering

国内出发(北侧)

Domestic Departure (North Side)

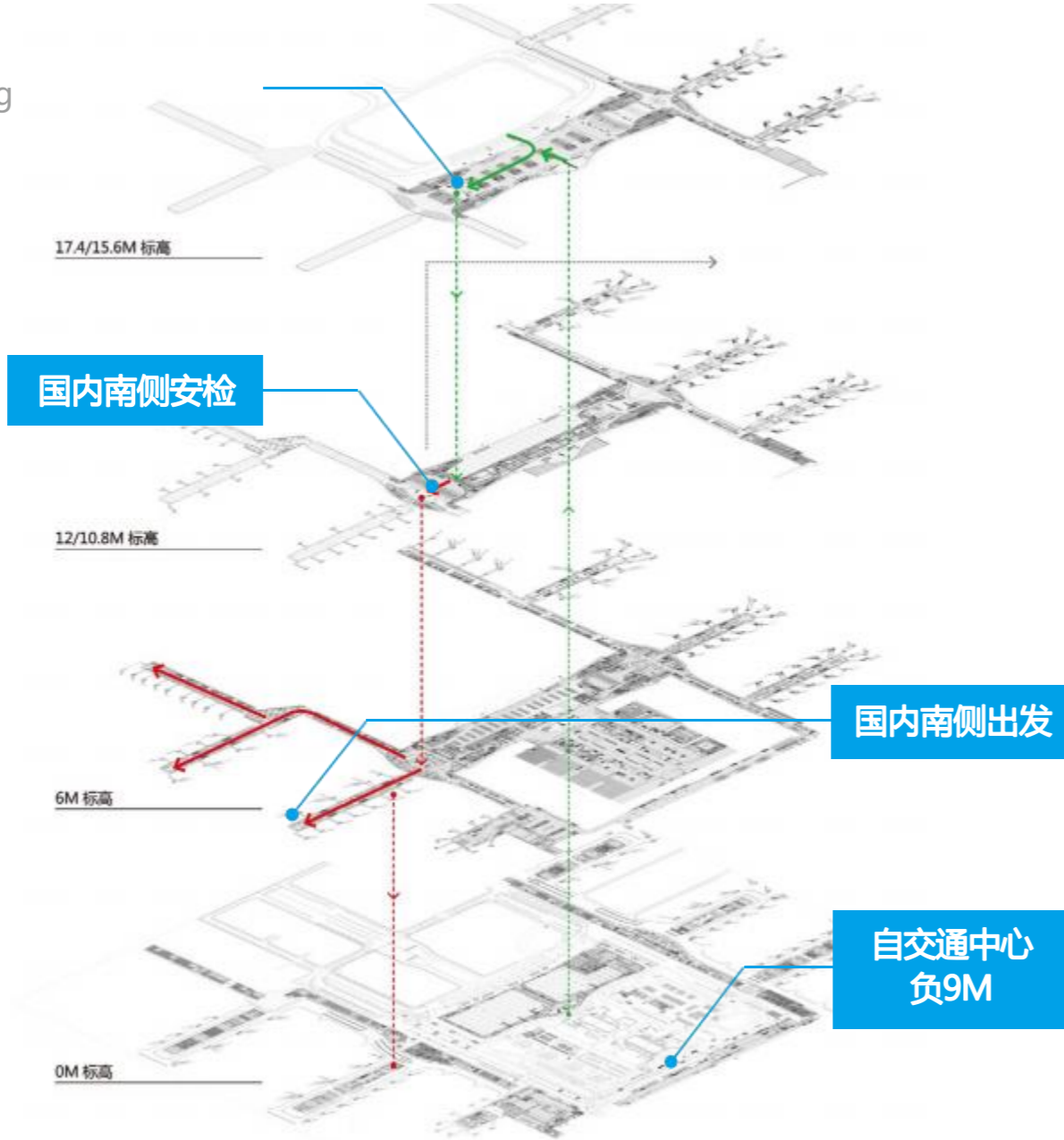


4号航站楼分层简介

Brief Introduction Of Terminal 4 Layering

国内出发(南侧)

Domestic Departure (South Side)



4号航站楼分层简介

Brief Introduction Of Terminal 4 Layering

国内到达

Domestic Arrival



商业理念

Business Idea

国际门户·杭城之窗·数智杭州

Show · Hangzhou · to the world

印象杭州 | 国际杭城 | 寻味杭城 | 温暖杭路



商业简介

Business Introduction

零售 × 餐饮 × 服务

3号航站楼规划商业面积

约**12000**m², 总计约**100**余个商业点位。

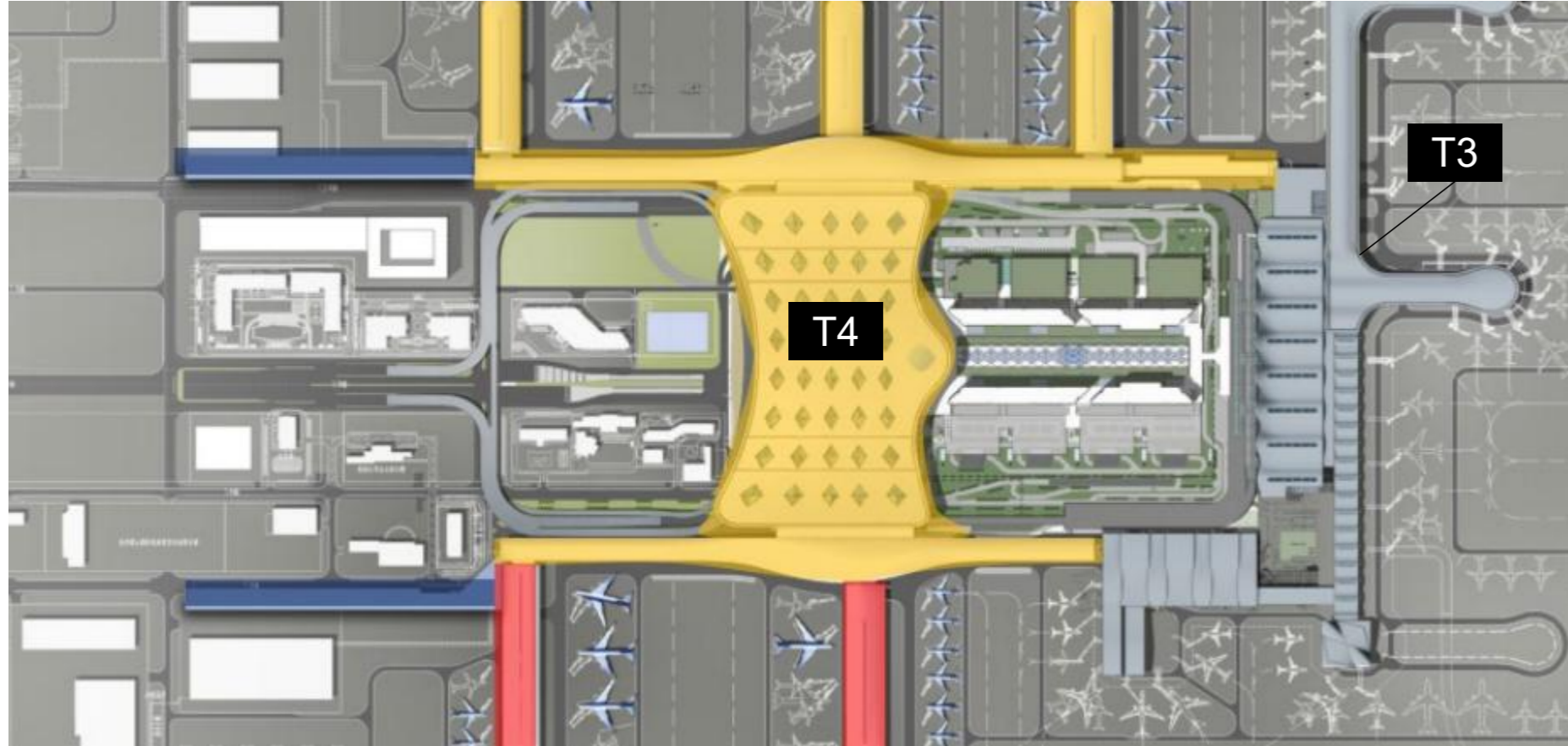
4号航站楼规划商业面积

约**30000**m², 总计约**170**余个商业点位。



4号航站楼分期建设计划

Project Phasing

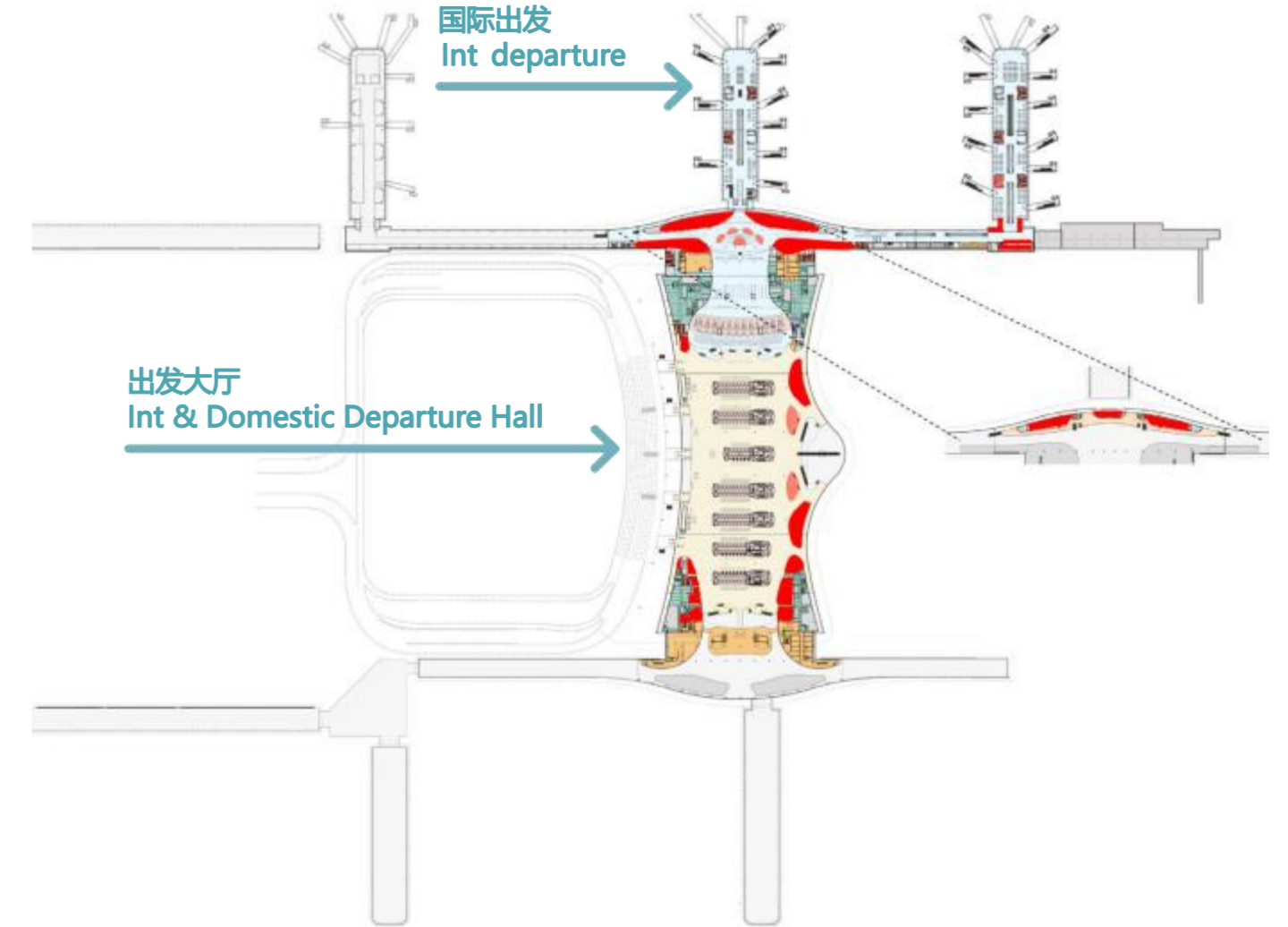


4号航站楼平面图

Terminal 4 Floor Plan

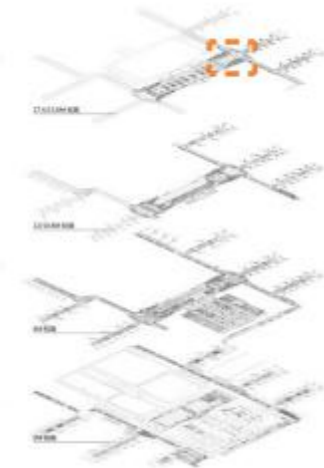
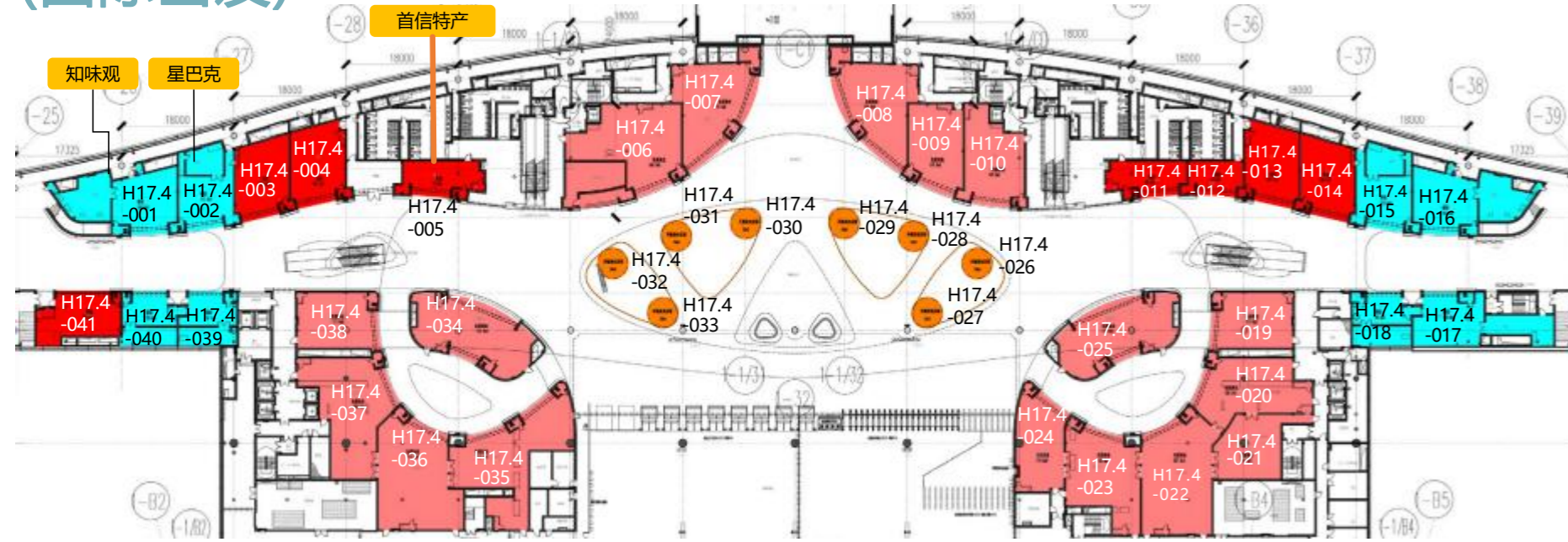
层高 Elevation
17.4m 22.8m

商业区域
Retail area



* 以上点位业态仅供参考示意最终落位方案以机场方正式招商公告讯息为准

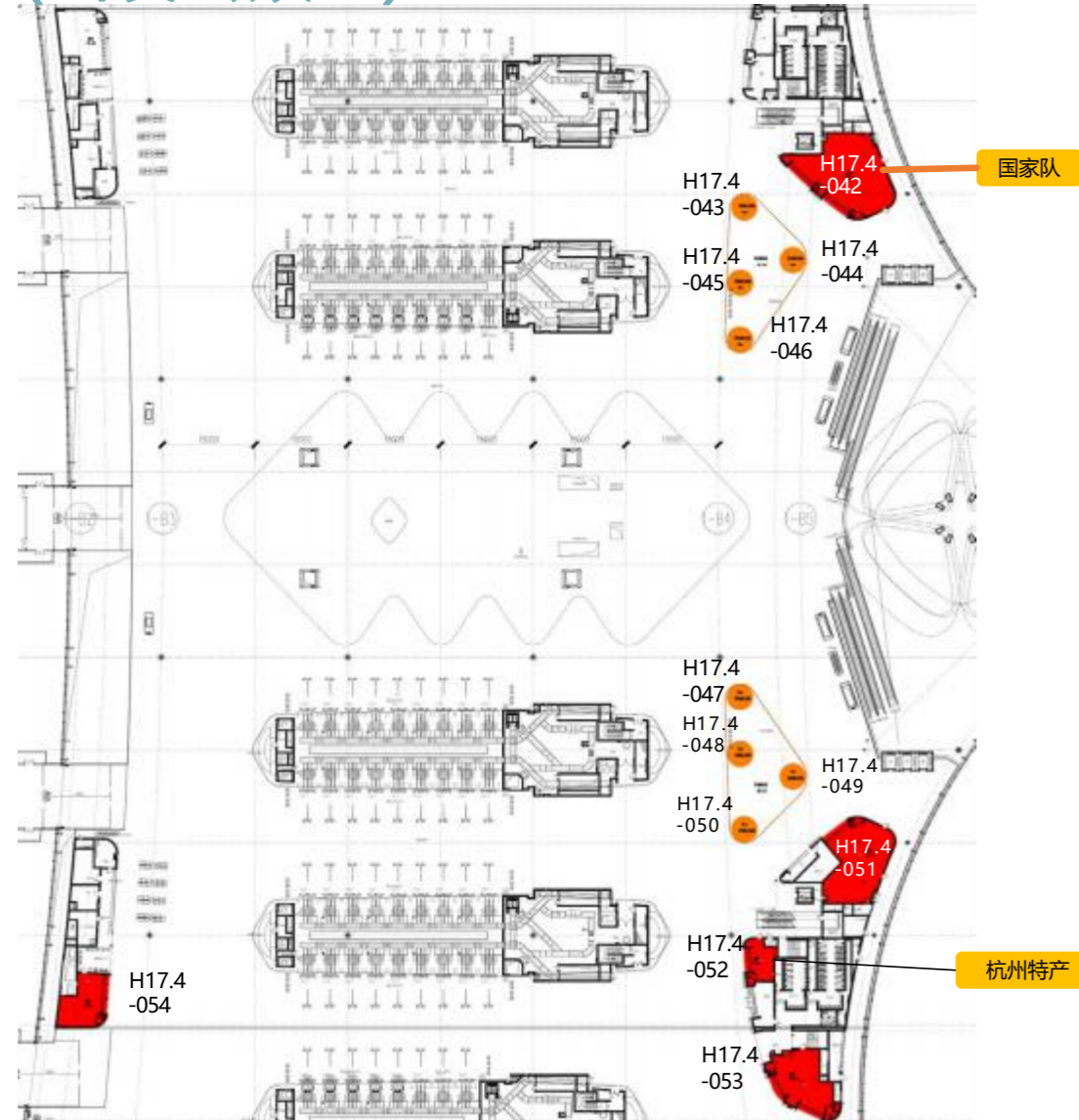
4号航站楼主楼17.4m商业-禁区内 (国际出发)



编号	面积(平方米)	业态
H17.4-001	154.50	餐饮
H17.4-002	117.60	餐饮
H17.4-003	106.10	零售
H17.4-004	109.10	零售
H17.4-005	72.30	零售
H17.4-006	254.50	免税
H17.4-007	175.30	免税
H17.4-008	175.30	免税
H17.4-009	119.30	免税
H17.4-010	135.20	免税
H17.4-011	68.30	零售
H17.4-012	49.00	零售
H17.4-013	109.10	零售
H17.4-014	106.10	零售
H17.4-015	117.60	餐饮
H17.4-016	154.50	餐饮
H17.4-017	130.80	餐饮
H17.4-018	80.30	餐饮
H17.4-019	117.80	免税
H17.4-020	159.20	免税
H17.4-021	110.40	免税
H17.4-022	207.50	免税
H17.4-023	162.80	免税

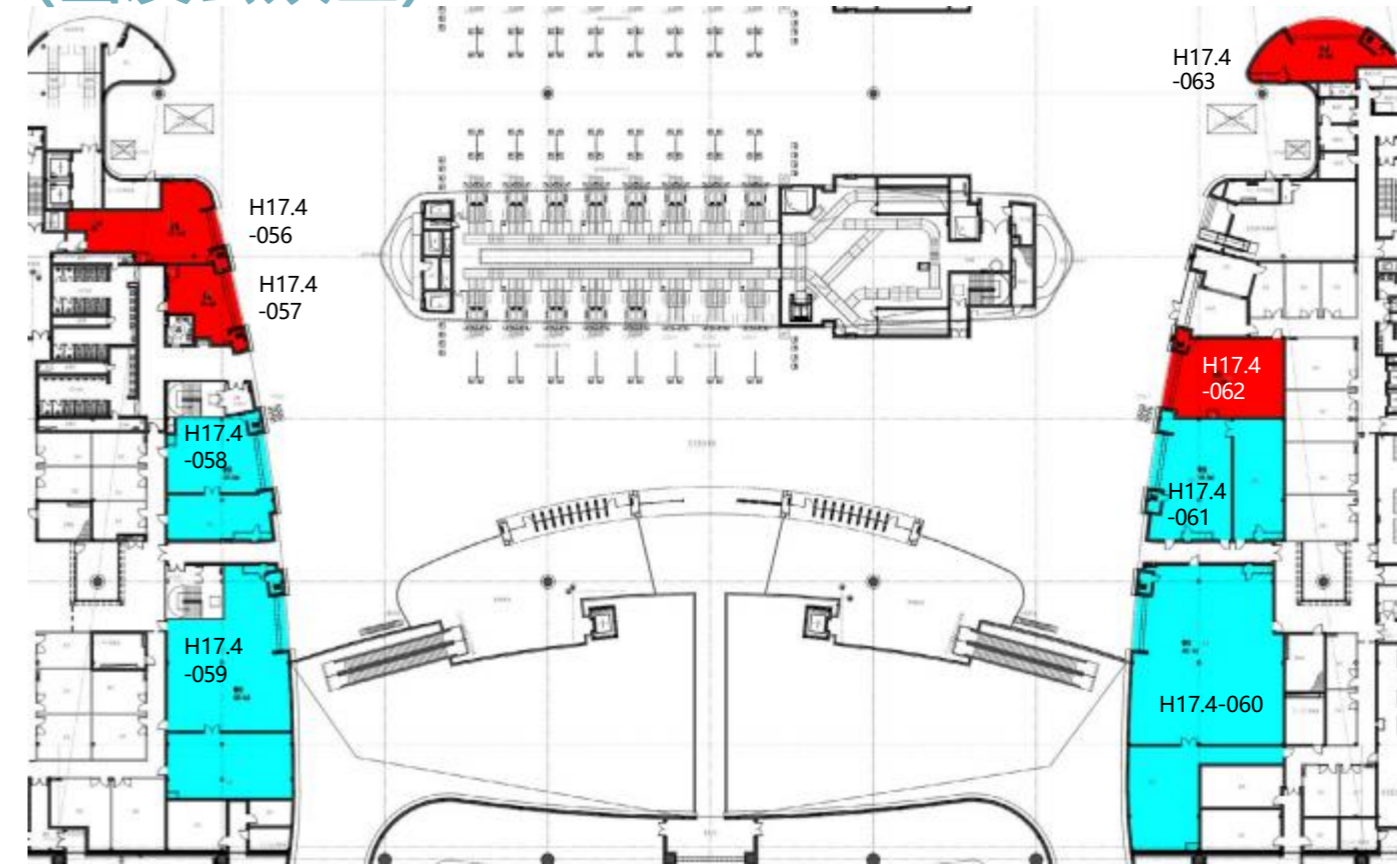
编号	面积(平方米)	业态
H17.4-024	119.80	免税
H17.4-025	172.90	免税
H17.4-026	20.00	免税
H17.4-027	20.00	免税
H17.4-028	20.00	免税
H17.4-029	20.00	免税
H17.4-030	20.00	免税
H17.4-031	20.00	免税
H17.4-032	20.00	免税
H17.4-033	20.00	免税
H17.4-034	172.90	免税
H17.4-035	217.90	免税
H17.4-036	212.00	免税
H17.4-037	200.90	免税
H17.4-038	117.80	免税
H17.4-039	76.10	餐饮
H17.4-040	75.50	餐饮
H17.4-041	95.50	零售

4号航站楼主楼17.4m商业-禁区外 (出发公众区)



编号	面积(平方米)	业态
H17.4-042	221.30	零售
H17.4-043	20.00	开敞商业区
H17.4-044	20.00	开敞商业区
H17.4-045	20.00	开敞商业区
H17.4-046	20.00	开敞商业区
H17.4-047	20.00	开敞商业区
H17.4-048	20.00	开敞商业区
H17.4-049	20.00	开敞商业区
H17.4-050	20.00	开敞商业区
H17.4-051	167.30	零售
H17.4-052	44.90	零售
H17.4-053	123.90	零售
H17.4-054	79.70	零售

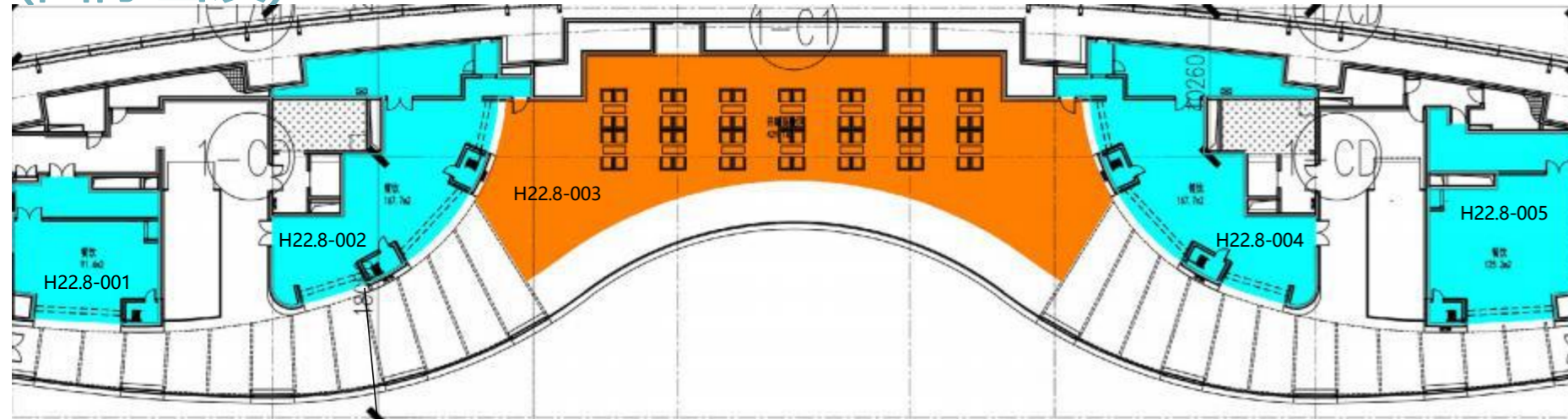
4号航站楼主楼17.4m商业-禁区外 (出发公众区)



编号	面积(平方米)	业态
H17.4-056	101.90	零售
H17.4-057	56.60	零售
H17.4-058	151.50	餐饮
H17.4-059	309.00	餐饮

编号	面积(平方米)	业态
H17.4-060	430.70	餐饮
H17.4-061	196.00	餐饮
H17.4-062	111.50	零售
H17.4-063	80.50	零售

4号航站楼主楼22.8m商业-禁区内 (国际出发)

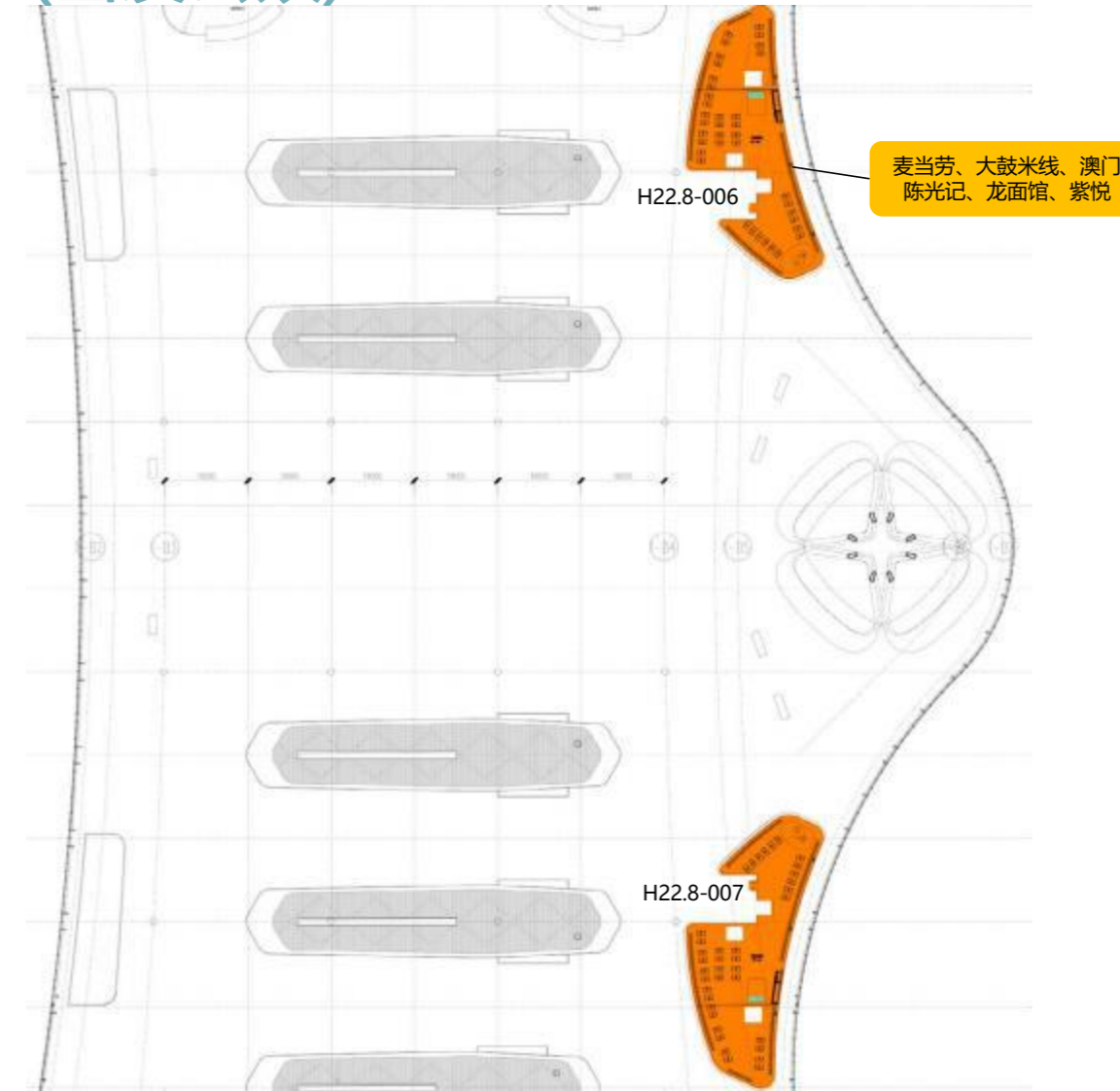


五芳斋、德克士

编号	面积(平方米)	业态
H22.8-001	91.40	餐饮
H22.8-002	167.70	餐饮
H22.8-003	429.10	开敞商业区
H22.8-004	167.70	餐饮
H22.8-005	125.20	餐饮

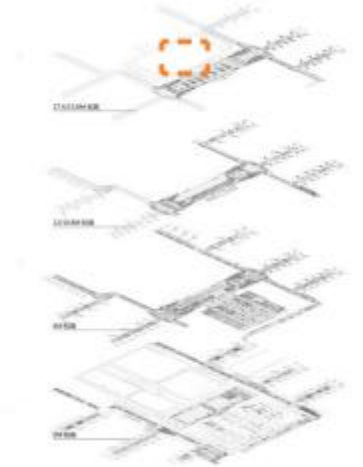


4号航站楼主楼22.8m商业-禁区外 (出发公众)



麦当劳、大鼓米线、澳门陈光记、龙面馆、紫悦

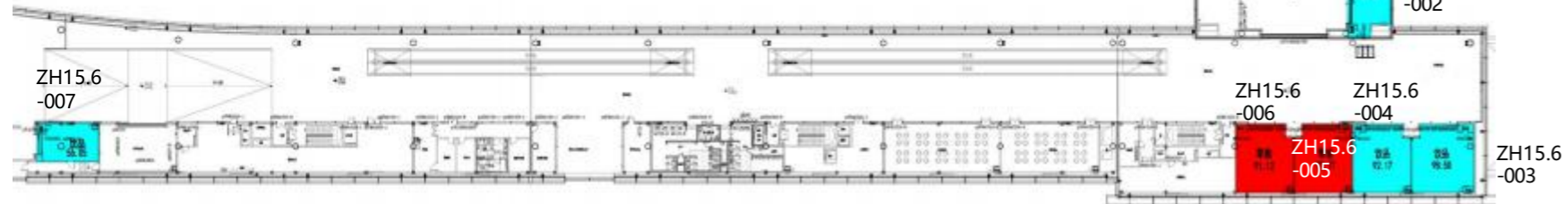
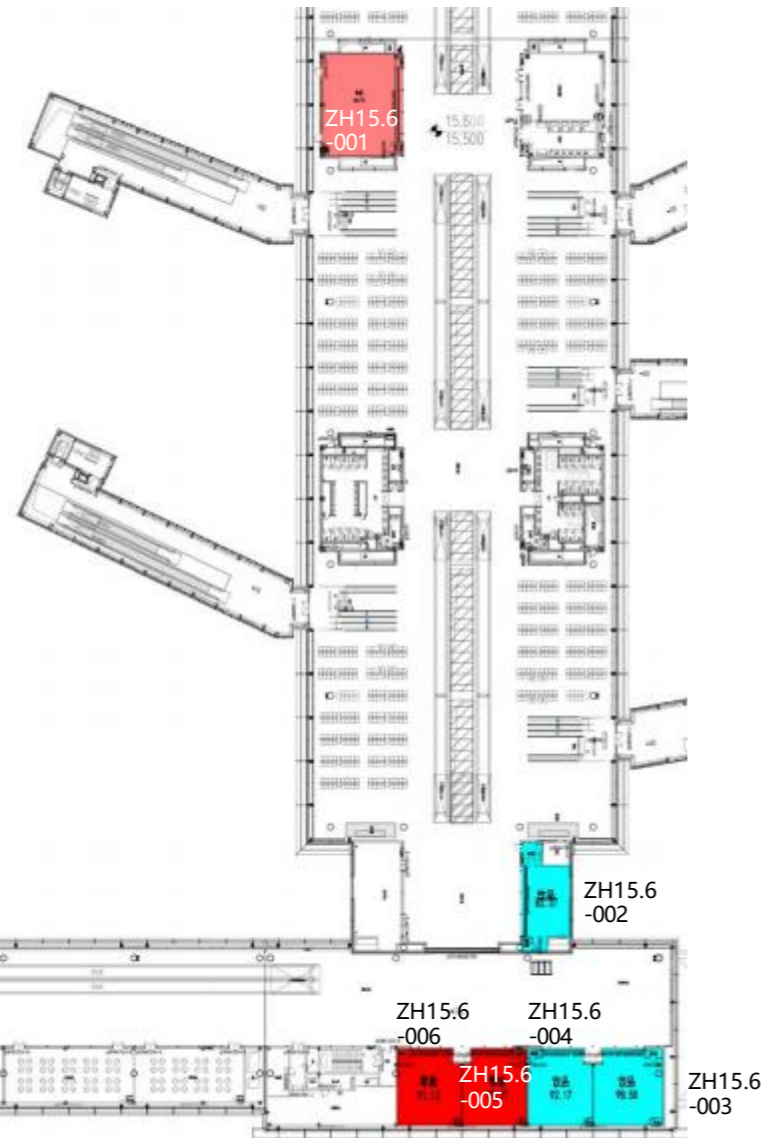
编号	面积(平方米)	业态
H22.8-006	871.40	餐饮
H22.8-007	871.40	餐饮



4号航站楼指廊15.6m商业-禁区内 (国际出发)



编号	面积(平方米)	业态
ZH15.6-001	155.96	免税
ZH15.6-002	82.37	餐饮
ZH15.6-003	98.50	餐饮
ZH15.6-004	92.17	餐饮
ZH15.6-005	92.17	零售
ZH15.6-006	92.12	零售
ZH15.6-007	56.05	餐饮

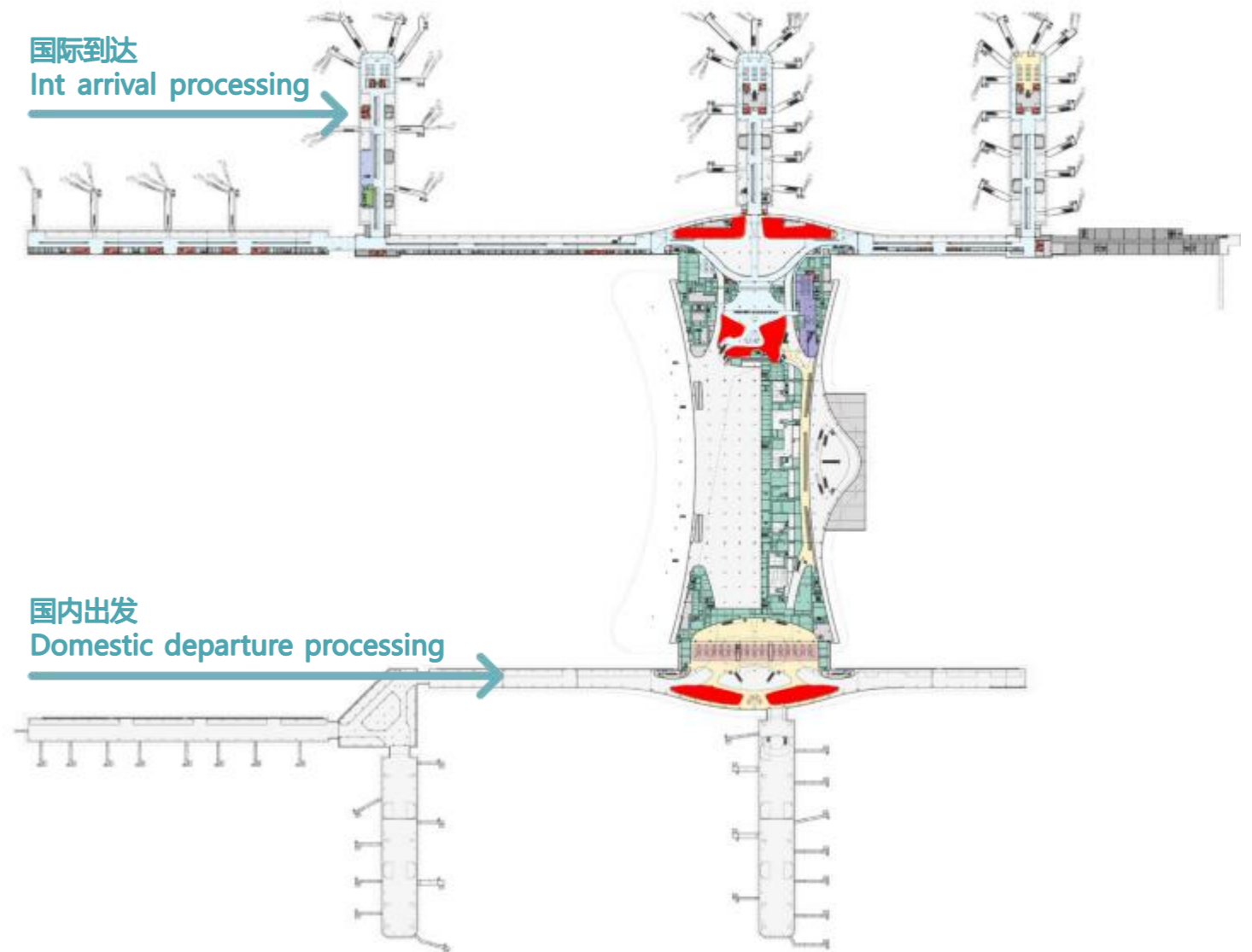


4号航站楼平面图

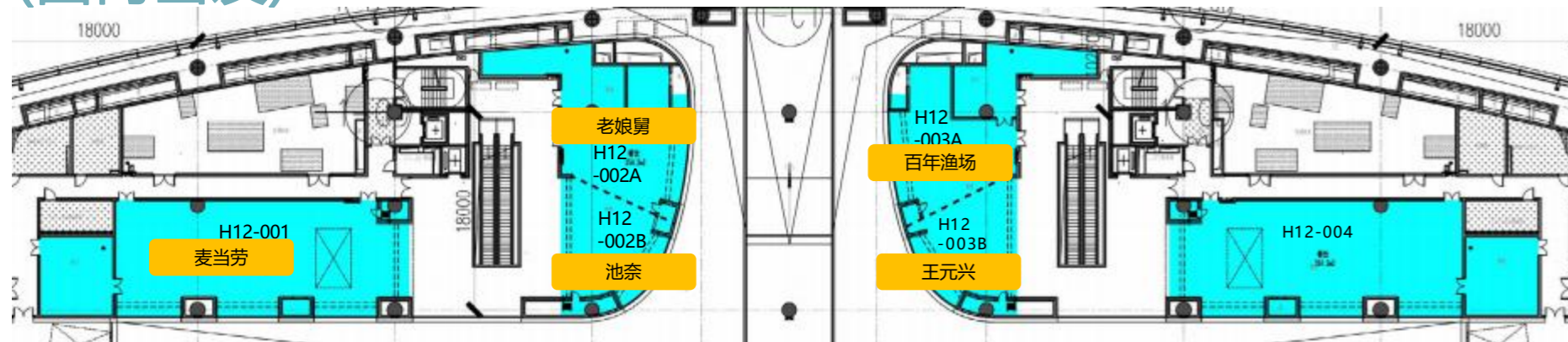
Terminal 4 Floor Plan

层高 Elevation
12m

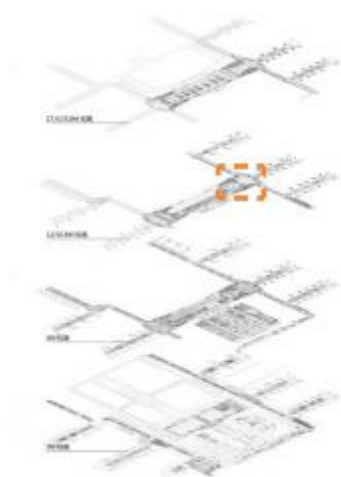
商业区域
Retail area



4号航站楼主楼12m商业-禁区内 (国内出发)



编号	面积(平方米)	业态
H12-001	324.20	餐饮
H12-002-A	159.20	餐饮
H12-002-B	95.00	餐饮
H12-003-A	159.20	餐饮
H12-003-B	95.00	餐饮
H12-004	324.20	餐饮



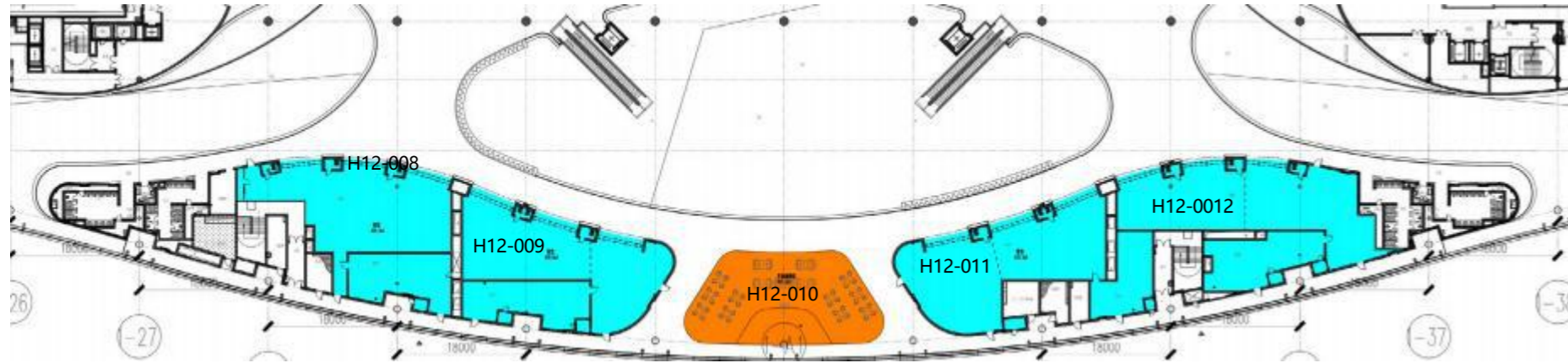
4号航站楼主楼12m商业-禁区内 (国际到达)



编号	面积(平方米)	业态
H12-005	200.00	免税
H12-006	120.50	免税
H12-007	128.40	免税



4号航站楼主楼12m商业-禁区内 (国内南出发)



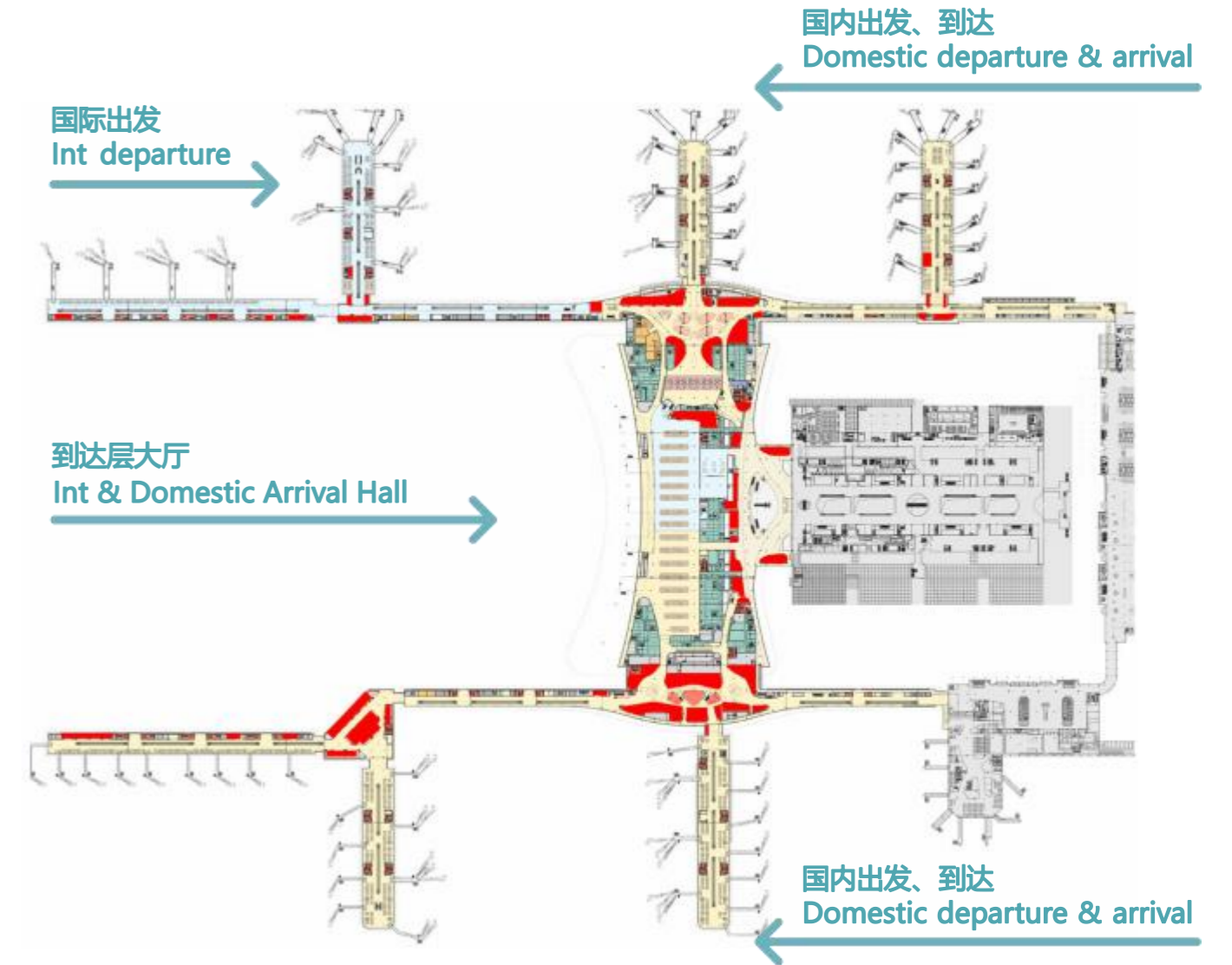
编号	面积(平方米)	业态
H12-008	405.30	餐饮
H12-009	410.80	餐饮
H12-010	303.30	开敞商业区
H12-011	410.50	餐饮
H12-012	430.00	餐饮

4号航站楼平面图

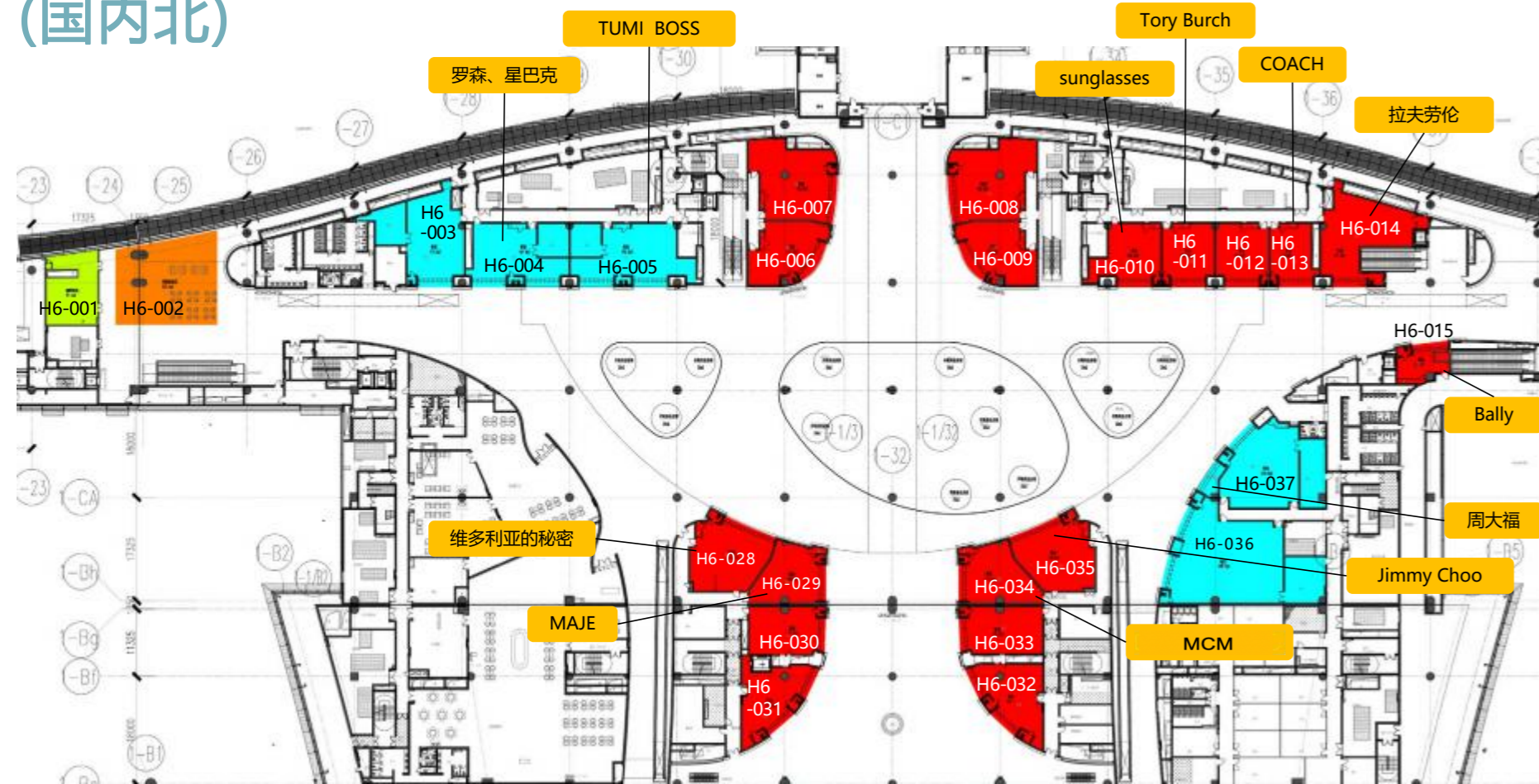
Terminal 4 Floor Plan

层高 Elevation
6m

商业区域
Retail area



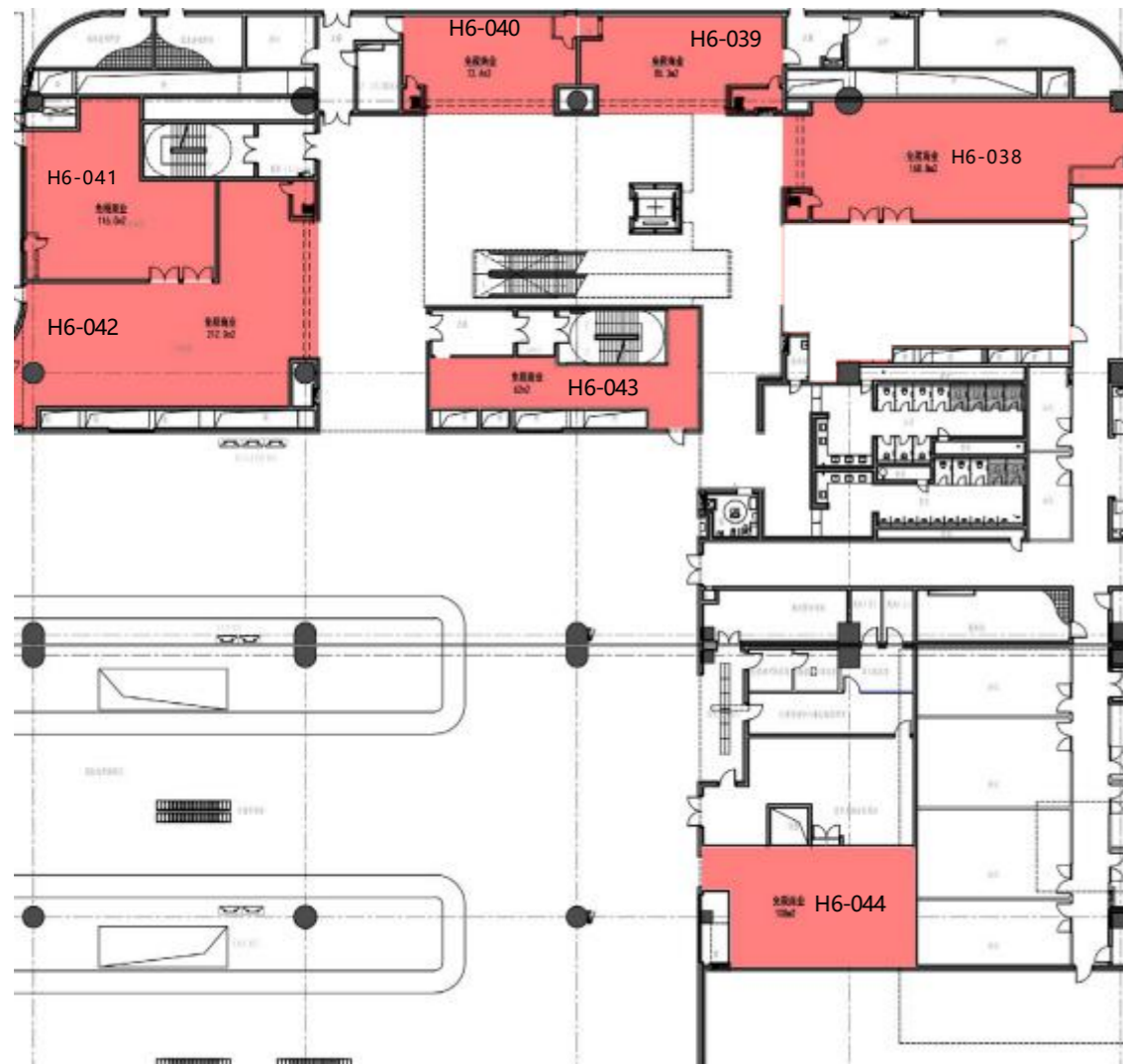
4号航站楼主楼6m商业-禁区内 (国内北)



编号	面积(平方米)	业态
H6-001	91.70	餐饮
H6-002	237.40	开敞商业区
H6-003	177.60	餐饮
H6-004	167.40	餐饮
H6-005	193.30	餐饮
H6-006	117.50	零售
H6-007	168.00	零售
H6-008	168.00	零售
H6-009	117.50	零售
H6-010	102.80	零售
H6-011	89.20	零售
H6-012	89.20	零售
H6-013	74.80	零售
H6-014	171.10	零售
H6-015	52.90	零售
H6-028	141.40	零售
H6-029	105.10	零售
H6-030	101.60	零售
H6-031	117.30	零售
H6-032	123.10	零售
H6-033	109.80	零售
H6-034	110.50	零售
H6-035	138.00	零售

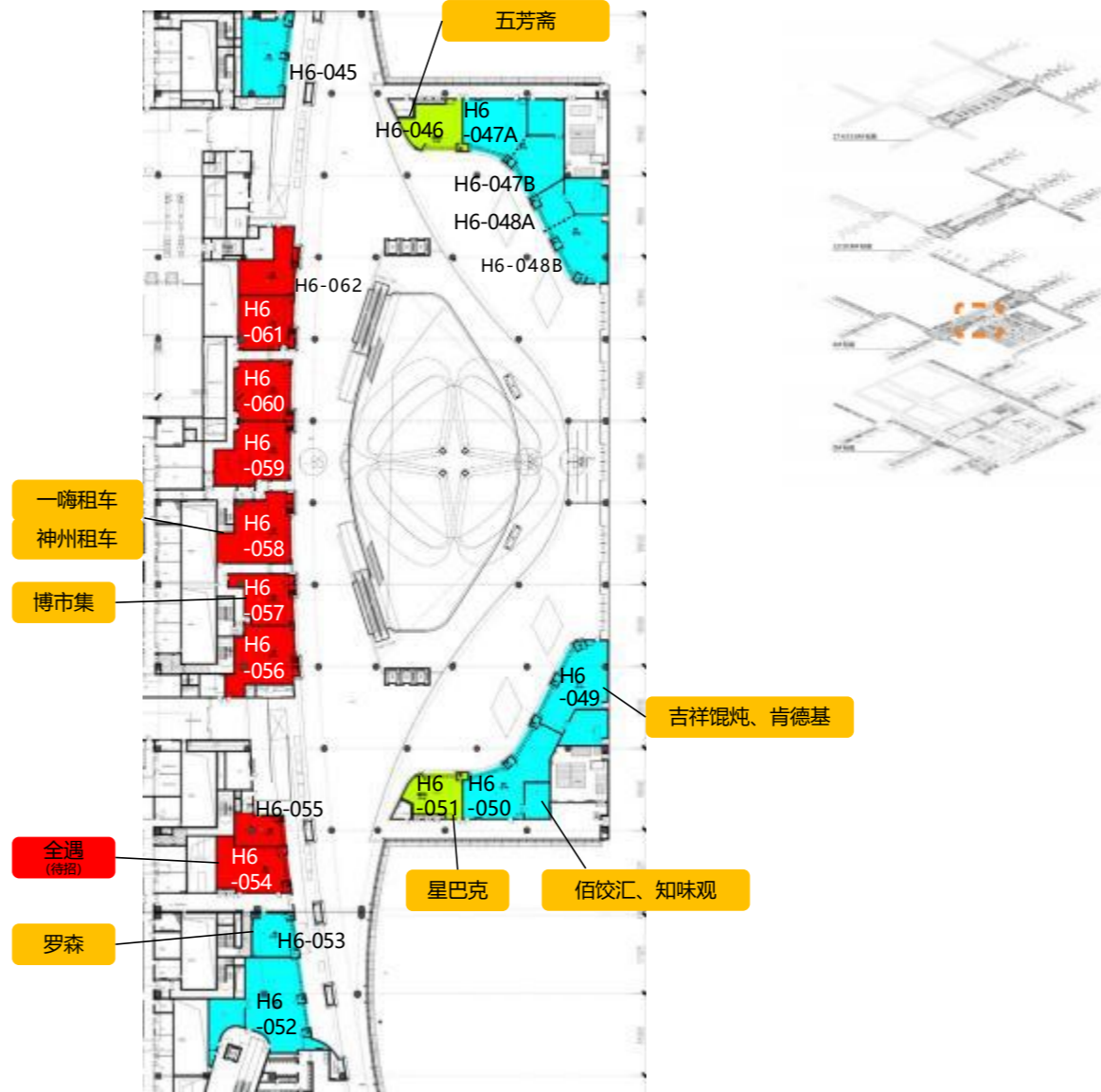
编号	面积(平方米)	业态
H6-036	339.70	餐饮
H6-037	218.90	餐饮

4号航站楼主楼6m商业-禁区内 (国际到达)



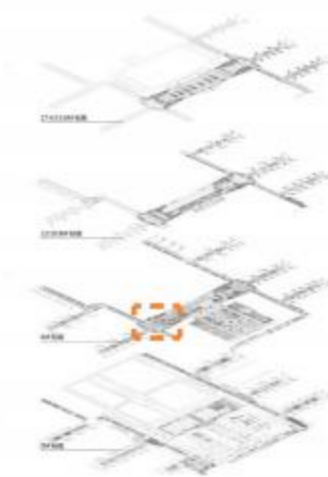
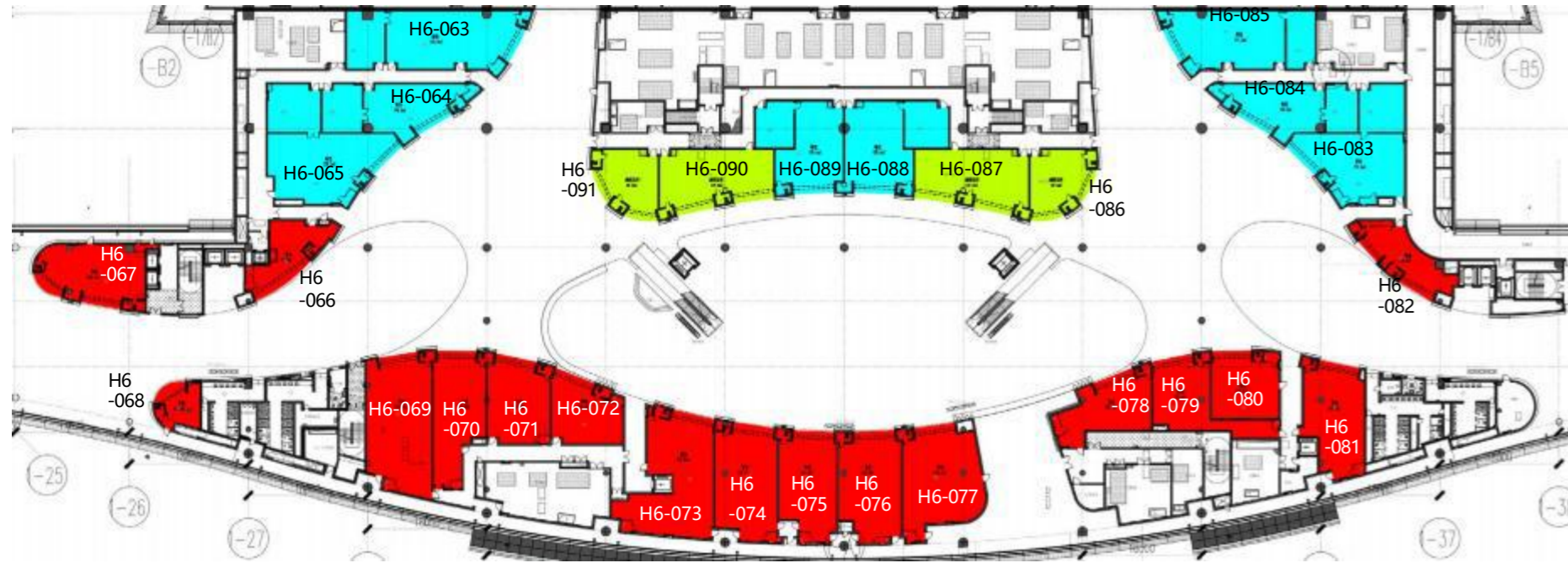
编号	面积(平方米)	业态
H6-038	168.80	免税
H6-039	85.30	免税
H6-040	72.40	免税
H6-041	116.00	免税
H6-042	212.00	免税
H6-043	62.00	免税
H6-044	108.00	免税

4号航站楼主楼6m商业-禁区外 (到达公众)



编号	面积(平方米)	业态
H6-045	176.10	餐饮
H6-046	124.00	餐饮
H6-047-A	154.90	餐饮
H6-047-B	210.00	餐饮
H6-048-A	110.00	餐饮
H6-048-B	152.80	餐饮
H6-049	269.20	餐饮
H6-050	283.20	餐饮
H6-051	108.60	餐饮
H6-052	323.60	餐饮
H6-053	92.50	餐饮
H6-054	163.40	零售
H6-055	76.60	零售
H6-056	183.00	零售
H6-057	127.30	零售
H6-058	206.50	零售
H6-059	194.40	零售
H6-060	159.30	零售
H6-061	141.70	零售
H6-062	128.10	零售

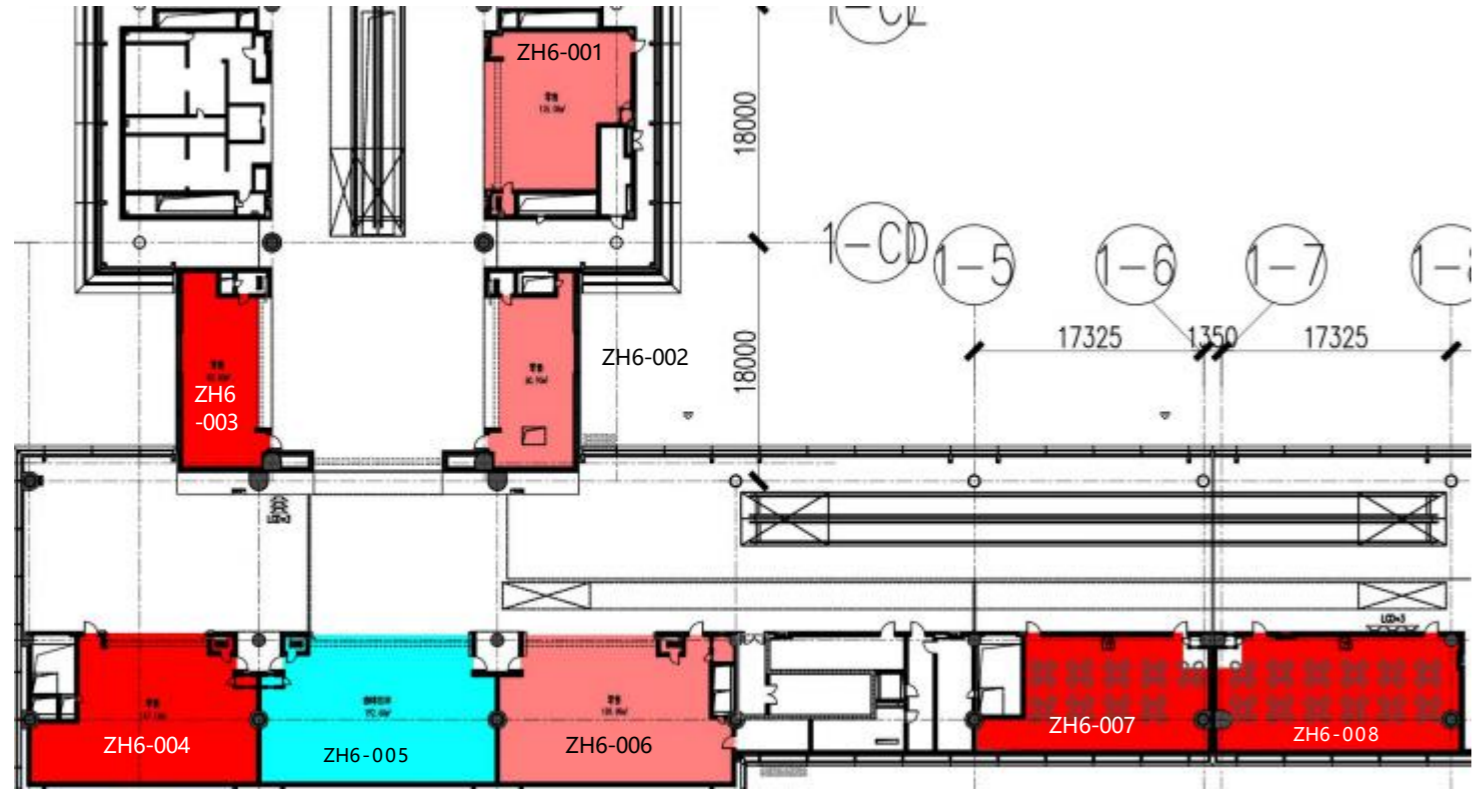
4号航站楼主楼6m商业-禁区内 (国内南)



编号	面积(平方米)	业态
H6-063	226.80	餐饮
H6-064	194.50	餐饮
H6-065	228.30	餐饮
H6-066	83.00	零售
H6-067	144.40	零售
H6-068	42.60	零售
H6-069	200.70	零售
H6-070	139.80	零售
H6-071	118.50	零售
H6-072	100.30	零售
H6-073	200.80	零售
H6-074	159.90	零售
H6-075	136.40	零售
H6-076	148.30	零售
H6-077	178.20	零售
H6-078	113.90	零售
H6-079	120.40	零售
H6-080	103.50	零售
H6-081	142.10	零售
H6-082	89.40	零售
H6-083	197.40	餐饮
H6-084	140.00	餐饮
H6-085	191.30	餐饮

编号	面积(平方米)	业态
H6-086	89.50	餐饮
H6-087	149.60	餐饮
H6-088	180.60	餐饮
H6-089	159.60	餐饮
H6-090	149.60	餐饮
H6-091	89.50	餐饮

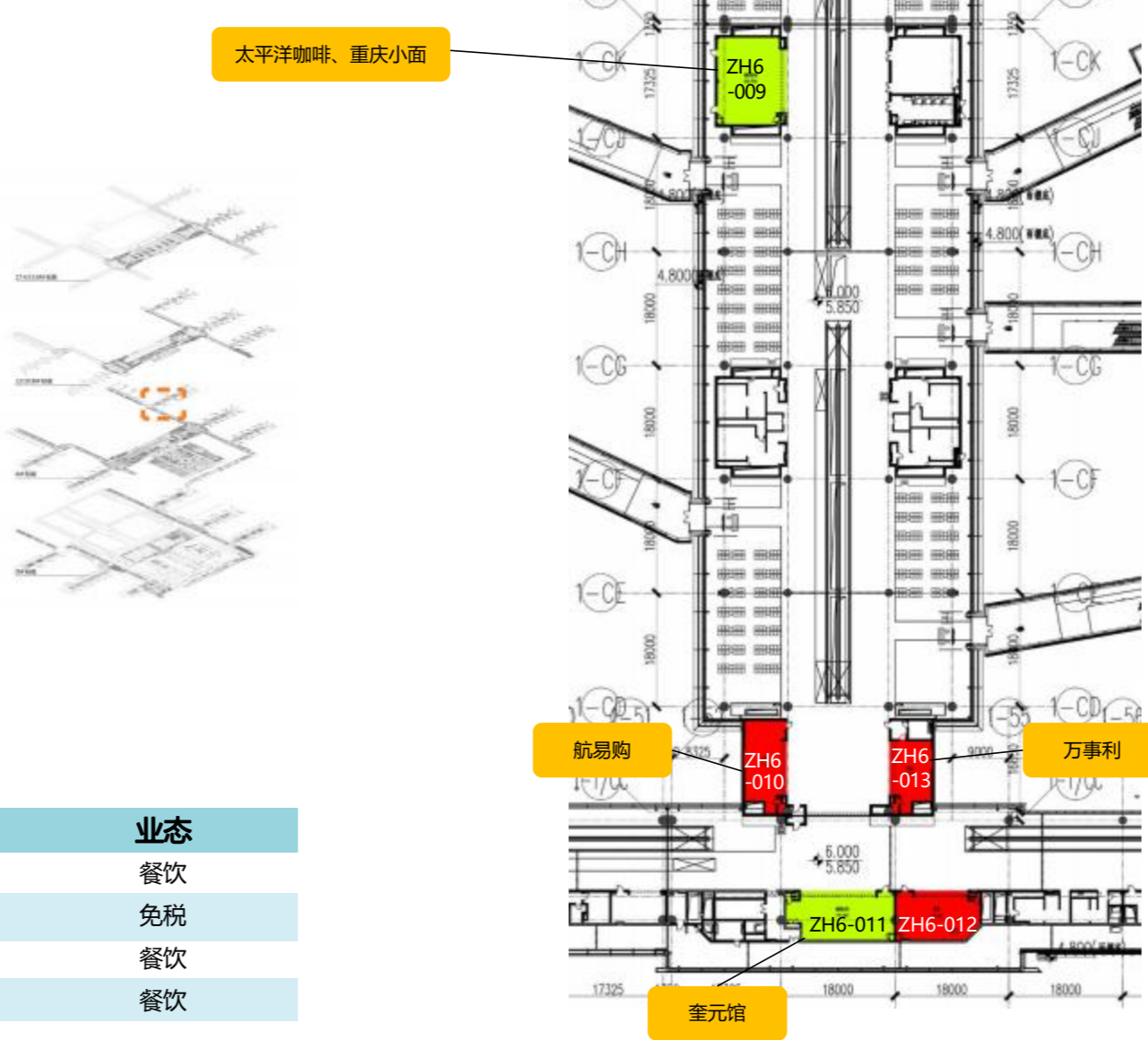
4号航站楼6m西指廊商业-禁区内 (国际出发)



编号	面积(平方米)	业态
ZH6-001	157.64	免税
ZH6-002	96.18	免税
ZH6-003	99.62	零售
ZH6-004	168.34	零售

编号	面积(平方米)	业态
ZH6-005	194.04	餐饮
ZH6-006	187.57	免税
ZH6-007	135.30	餐饮
ZH6-008	165.30	餐饮

4号航站楼6m东指廊商业-禁区内 (国内北)



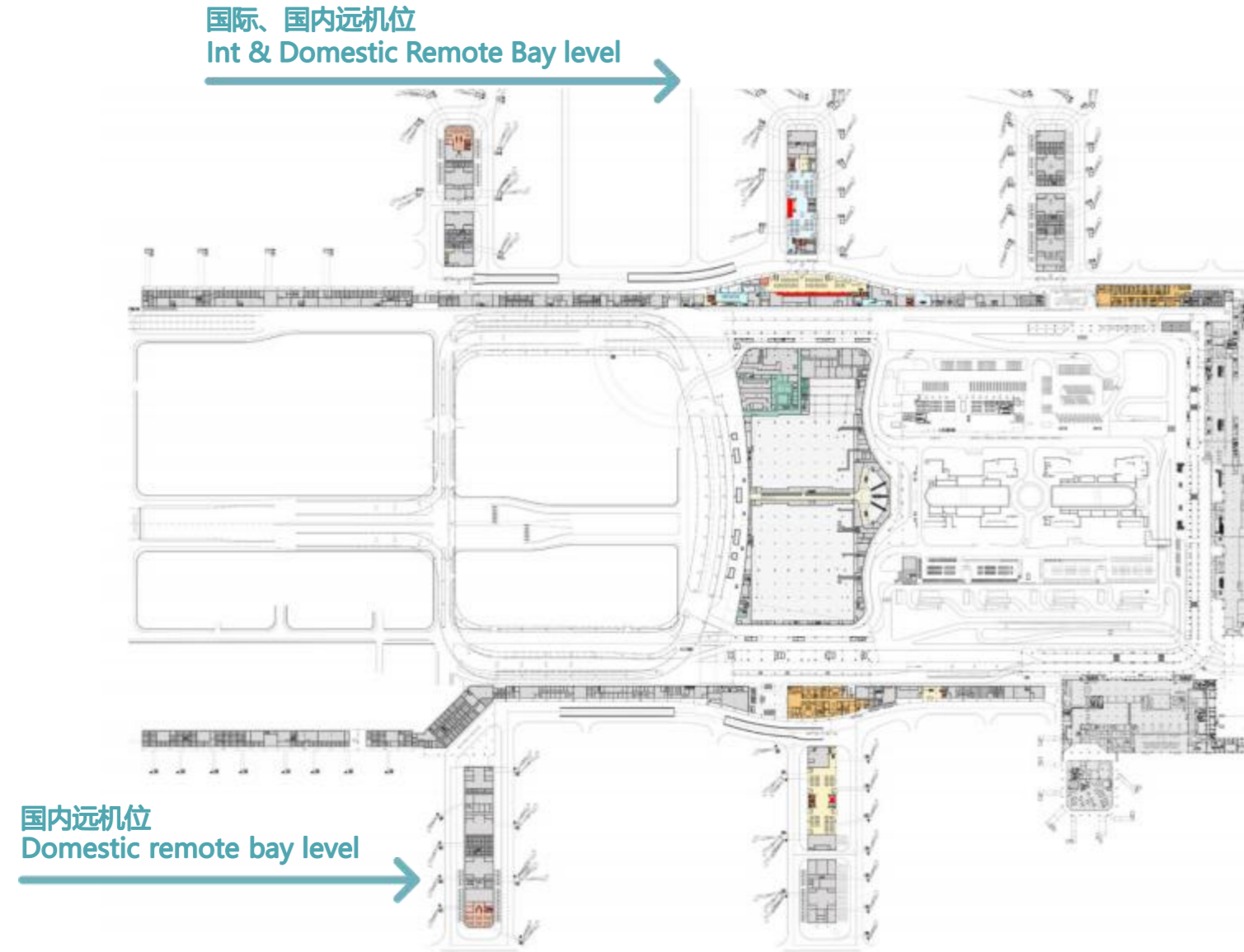
编号	面积(平方米)	业态
ZH6-009	152.97	餐饮
ZH6-010	93.35	零售
ZH6-011	125.59	餐饮
ZH6-012	103.64	零售
ZH6-013	72.07	零售

4号航站楼平面图

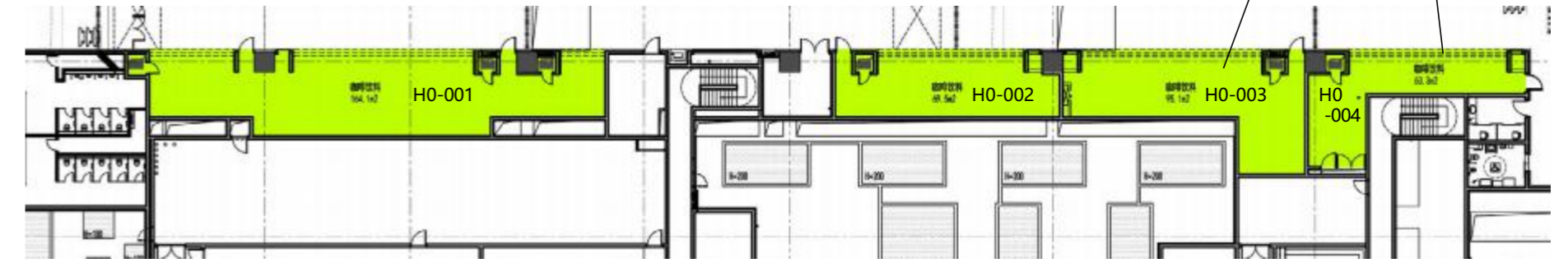
Terminal 4 Floor Plan

层高 Elevation
0m

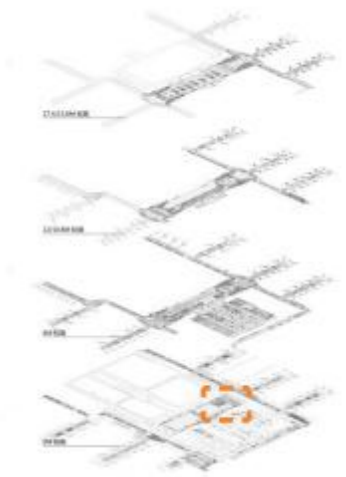
商业区域
Retail area



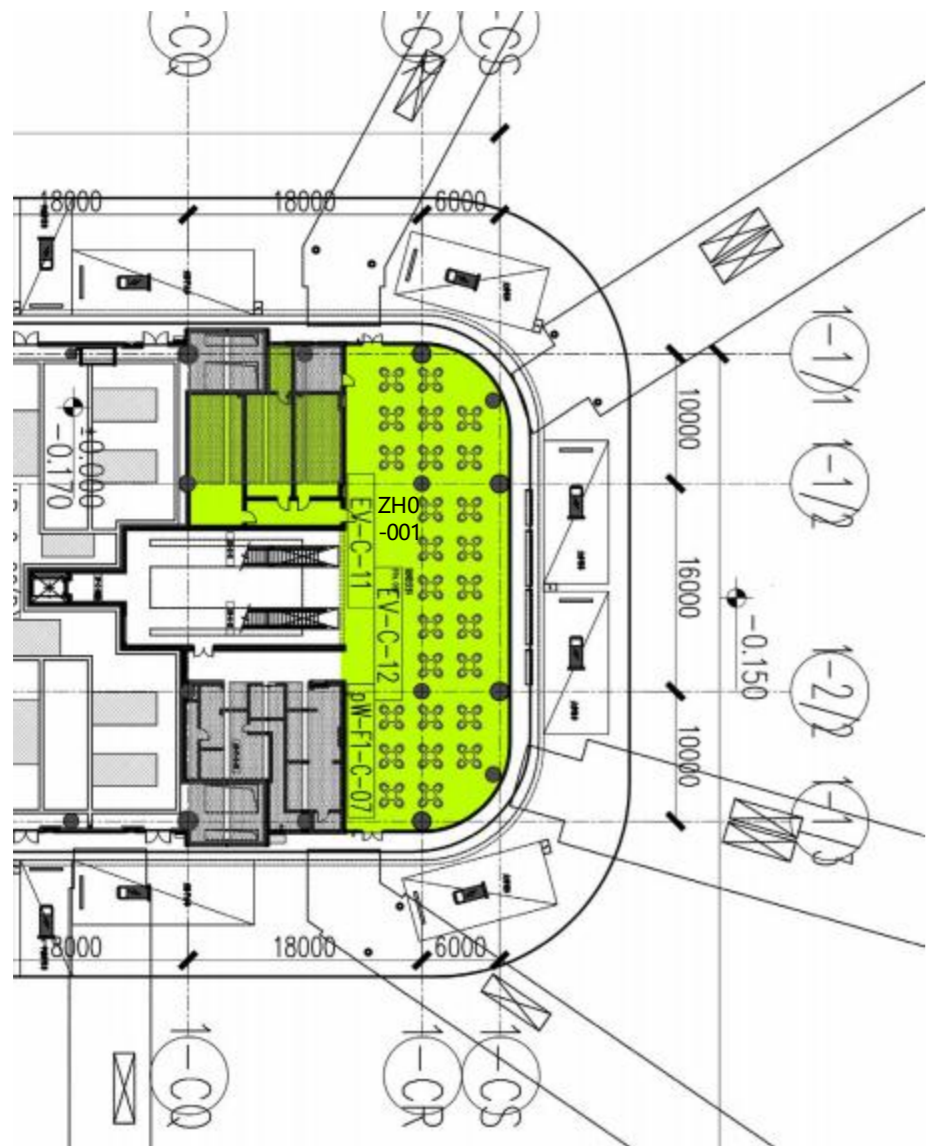
4号航站楼主楼0m商业- 禁区内 (国内北远机位)



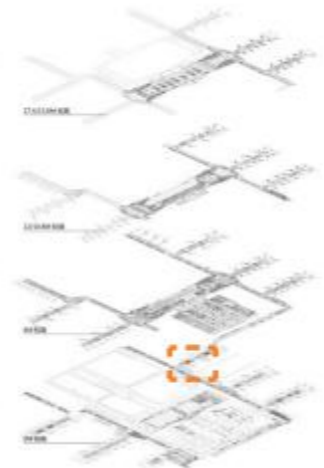
编号	面积(平方米)	业态
H0-001	164.10	餐饮
H0-002	69.50	餐饮
H0-003	95.10	餐饮
H0-004	63.30	餐饮



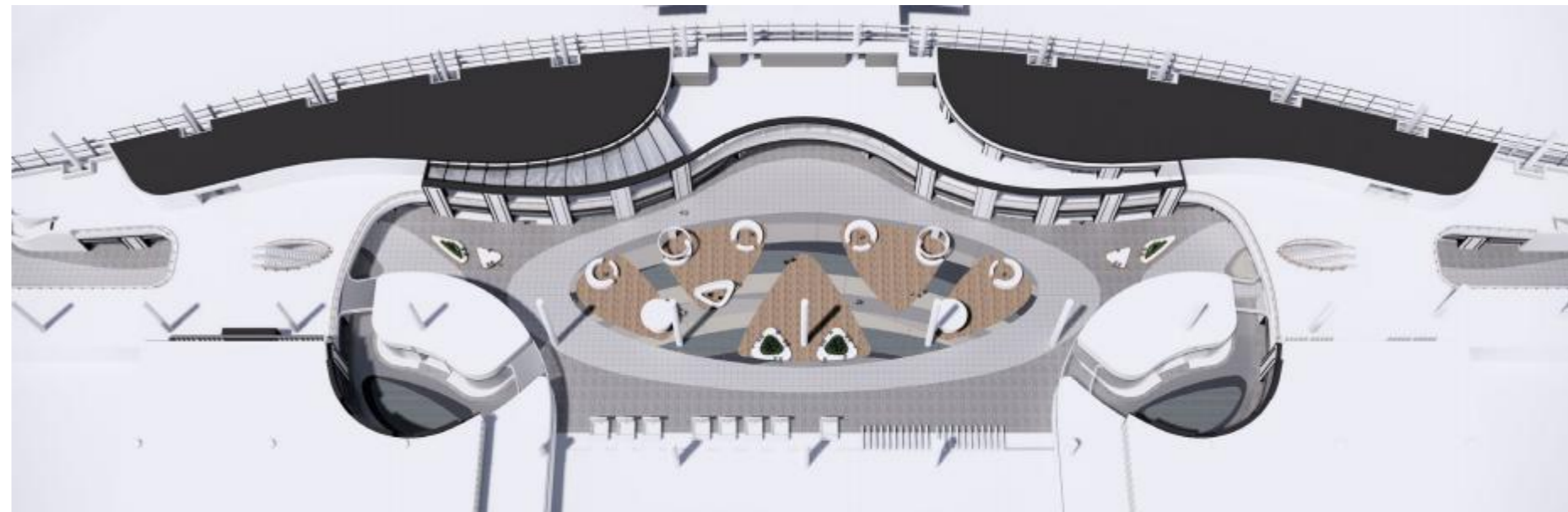
4号航站楼指廊0m商业



编号	面积(平方米)	业态
ZHO-001	596.05	餐饮



4号航站楼空间效果图

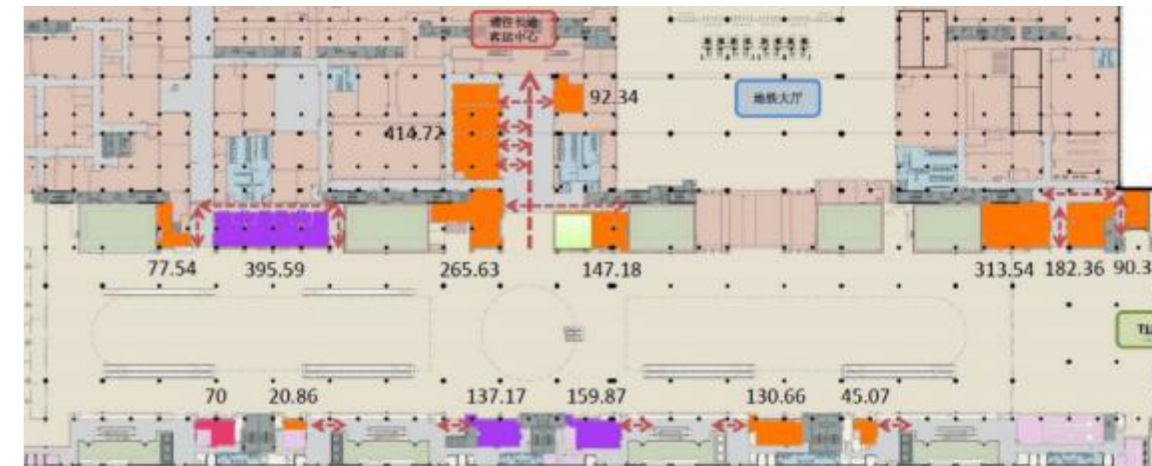


4号航站楼商业效果图



交通中心平面图

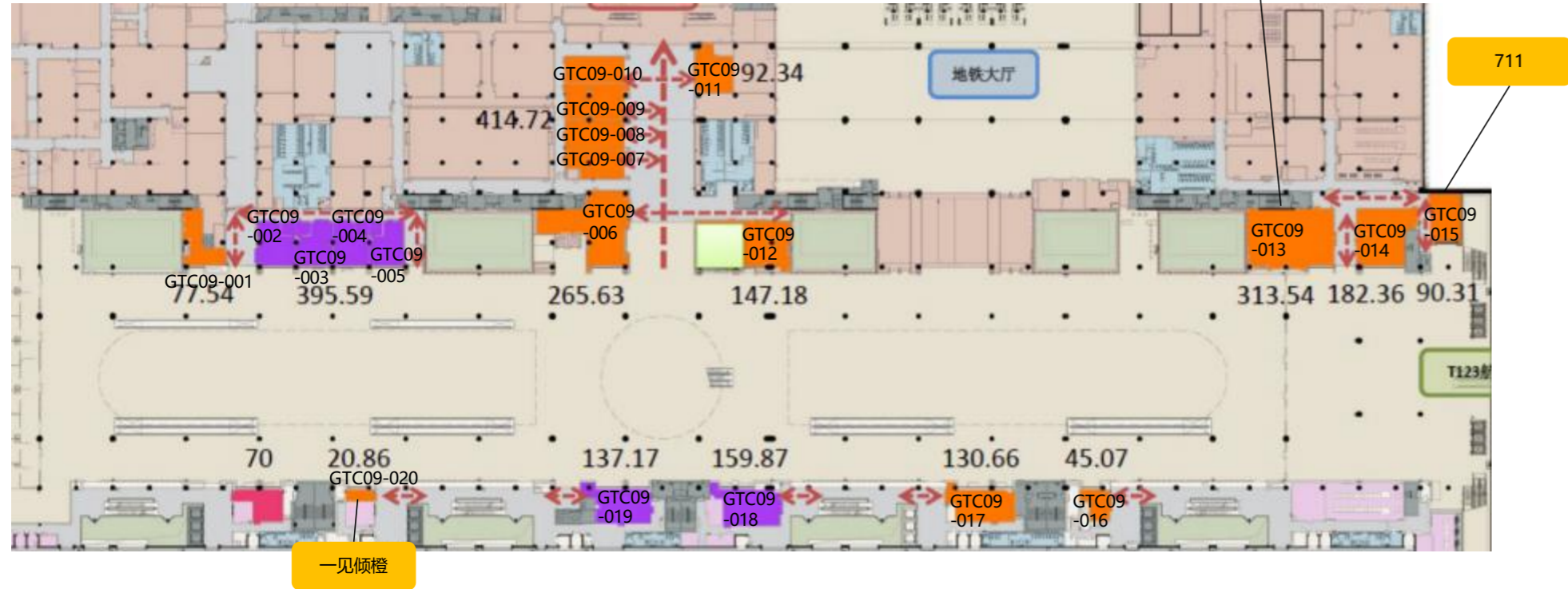
负9米层换乘通道两侧商业



6米层换乘通道两侧商业



交通中心负9m层商业



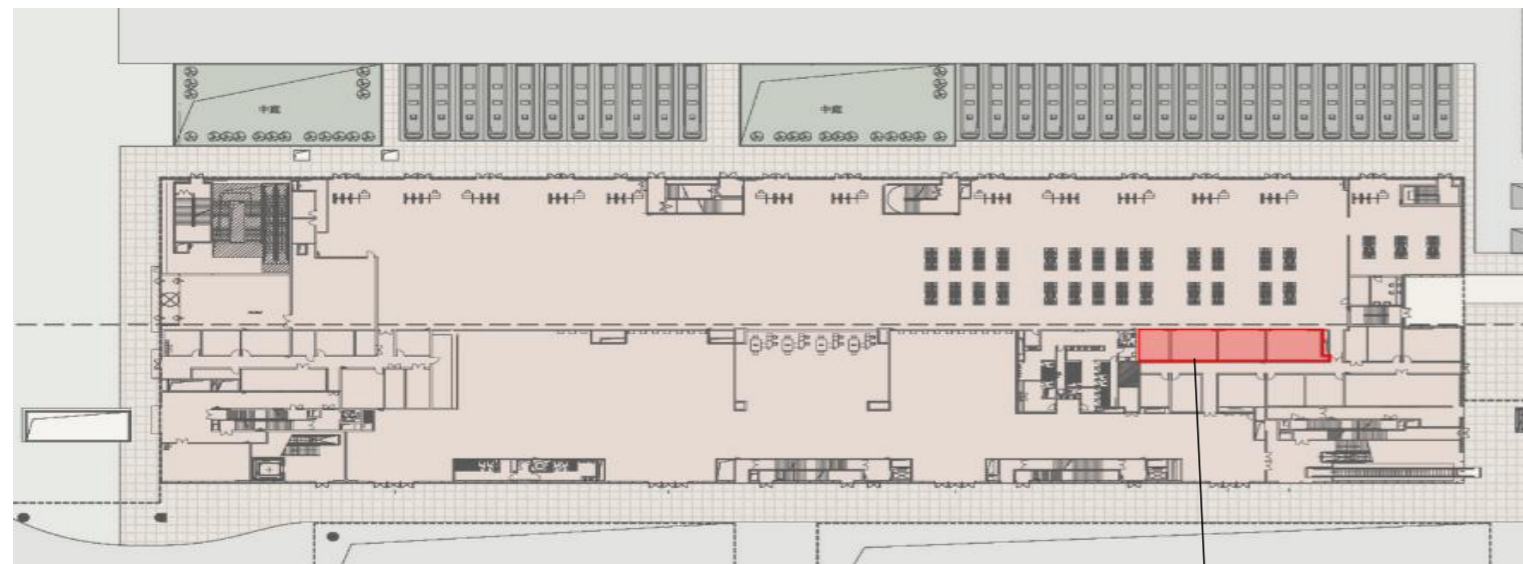
编号	面积(平方米)	业态	编号	面积(平方米)	业态	编号	面积(平方米)	业态
GTC09-001	77.54	零售	GTC09-008	103.6	零售	GTC09-015	90.31	零售
GTC09-002	103.87	餐饮	GTC09-009	129.19	零售	GTC09-016	45.07	零售
GTC09-003	99.45	餐饮	GTC09-010	90.91	零售	GTC09-017	130.66	零售
GTC09-004	99.45	餐饮	GTC09-011	92.34	零售	GTC09-018	159.87	餐饮
GTC09-005	92.82	餐饮	GTC09-012	147.18	零售	GTC09-019	137.17	餐饮
GTC09-006	265.63	零售	GTC09-013	313.54	零售	GTC09-020	20.86	零售
GTC09-007	91.02	零售	GTC09-014	182.36	零售			

交通中心6m层商业



编号	面积(平方米)	业态	编号	面积(平方米)	业态
GTC6-01	37	零售	GTC6-06	75	零售
GTC6-02	176	零售	GTC6-07	32	零售
GTC6-03	204	餐饮	GTC6-08	214	餐饮
GTC6-04	137	餐饮	GTC6-09	179	零售
GTC6-05	124	餐饮			

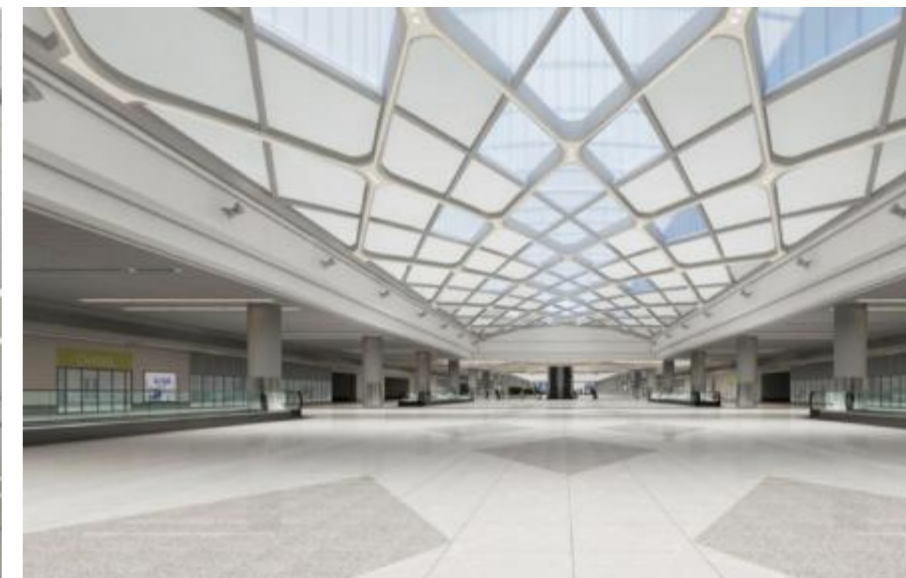
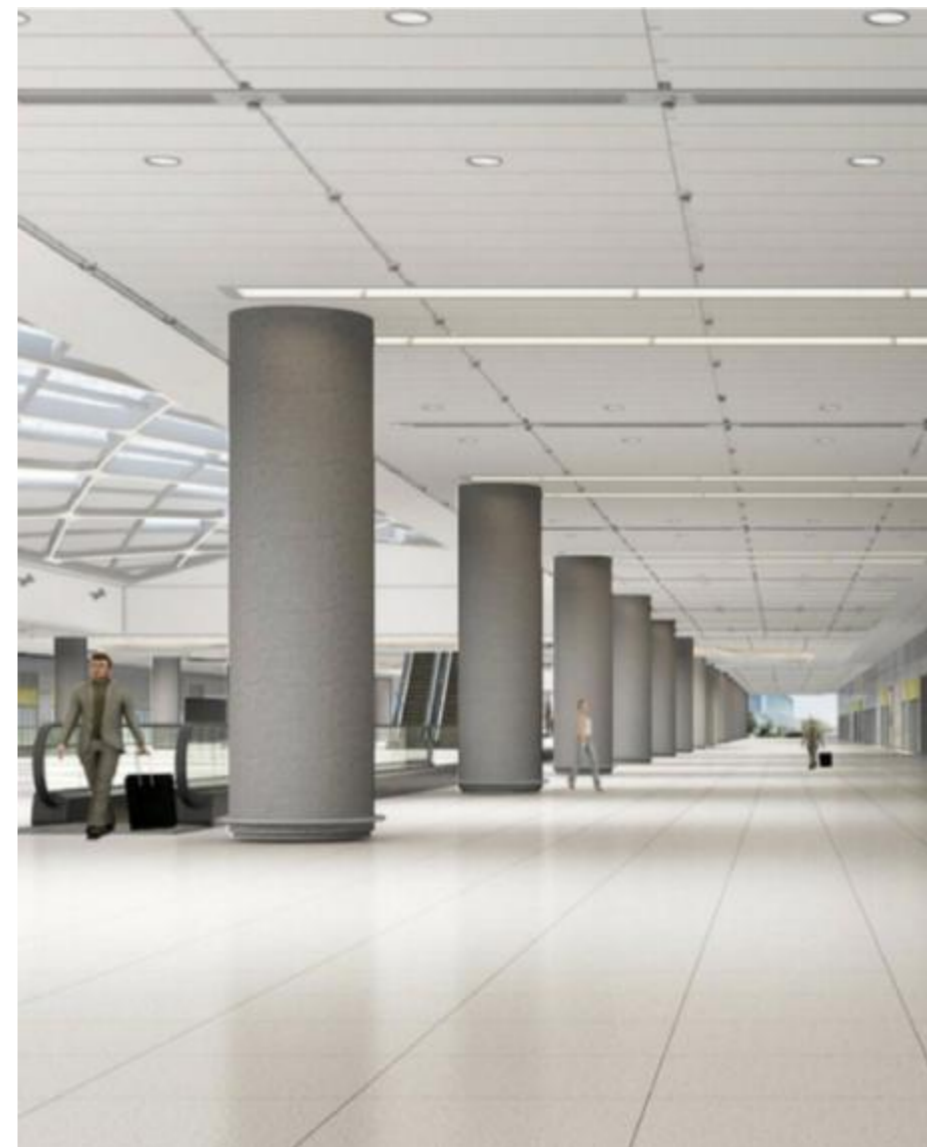
■ 交通中心0m层商业（大巴车站内）



第一站

编号	面积 (平方米)	业态
GTC-01	112.45	零售、轻餐及 配套等
GTC-02	80	零售、轻餐及 配套等

■ 交通中心效果图



■ 招商咨询

招商单位：浙江空港商业经营管理有限责任公司

招商及场地踏勘联系人：

劳先生 电话（同微信）：181-0659-0727

钱女士 电话（同微信）：138-0579-1809

杭州市萧山区空港大道杭州萧山国际机场交通中心空港大厦C座4楼